

**ZARZĄDZENIE NR 515/2016  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 30 listopada 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA**  
*Witold Wróblewski*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 515 / 2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

30 listopada ..... 2016 r.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 231 na cele handlowe	9,00	69 zł/m-c
2	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	teren przyległy do pawilonu dzierżawa pawilonu blaszanego nr 366 na cele handlowe	3,00	133,74 zł/m-c
3	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	teren przyległy do pawilonu dzierżawa pawilonu blaszanego nr 367 na cele handlowe	9,00	134,00 zł/m-c
4	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 245 na cele składowe	5,00	0,98 zł/m <sup>2</sup> /m-c
5	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 232 na cele handlowe	9,00	7,26 zł/m <sup>2</sup> /m-c
6	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 242 na cele handlowe	3,00	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
							9,00	7,26 zł/m <sup>2</sup> /m-c

7	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 243 na cele handlowe	15,00	7,26 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu nr 369 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
9	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 30 na cele handlowe	15,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
10	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 70 na cele handlowe	23,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
11	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 10 na cele handlowe	13,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
12	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 2 na cele handlowe	14,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
13	Pułkownika Stanisława Dąbka 99	EL1E/00033868/5	207	0,4577	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 60 na cele handlowe	12,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	15,90	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
14	Pułkownika Stanisława Dąbka 99	EL1E/00033868/5	207	0,4577	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 60a na cele handlowe	10,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	5,38	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
15	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 28 na cele usługowe	15,00	0,98 zł/m <sup>2</sup> /m-c
16	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 37 na cele usługowe	15,00	0,98 zł/m <sup>2</sup> /m-c
17	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 58 na cele handlowe	10,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	14,56	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c

18	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 81 na cele handlowe	18,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
19	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 5 na cele handlowe	25,80	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
20	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 18 na cele handlowe	17,30	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
21	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 20 na cele handlowe	16,80	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
22	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 23 na cele handlowe	14,50	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
23	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 24 na cele handlowe	16,20	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
24	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 25 na cele handlowe	14,40	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
25	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 26 na cele handlowe	16,10	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
26	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 87 na cele handlowe	37,40	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
27	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 57 na cele handlowe	16,80	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	8,00	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
28	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	najem kontenera szalekowego blaszanego w celu prowadzenia szaletu	14,80	24,40 zł/m-c

29	Aleja Armii Krajowej	EL IE/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 47 na cele handlowe	16,40	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
----	----------------------	------------------	------	--------	----	---	-------	------------------------------

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynn timer określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

**KIEROWNIK**  
Zespółu Obiektów Handlowych i Administracyjnych  
*Ewa Barańska* **Malgorzata Terlecka**

**KIEROWNIK**  
Działu Administracyjno-Organizacyjnego  
*mgr Anna Przybyła*

**INSPEKTOR**

*18.11.2016*  
*Anna Polka*

**DYREKTOR**  
*Artur Adamczuk*

**KIEROWNIK REFERATU**  
Spraw Mieszkalniowych  
**DYREKTOR DEPARTAMENTU**  
GEODETA MIEJSKI

**PREZYDENT MIASTA**  
*Janusz Nowak*

**Zbigniew Musiejuk**  
*48 M 2016*

**PREZYDENT MIASTA**

*Janusz Nowak*

**SEKRETARZ MIASTA**

*Artur Zieliński*

**PREZYDENT MIASTA**  
*Witold Wróblewski*

**Sławomir Skorupa**

**21 LIS. 2016**