

ZARZĄDZENIE NR 497/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 17 listopada 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 497 / 2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

17 listopada 2016 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1		3	4	5	6	7	8	9
1	Adama Próchnika	EL1E/00032012/3	159/14	0,0018	11	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
2	Adama Próchnika	EL1E/00035288/9	153/17	0,0040	11	dzierżawa gruntu pod garażem	40,00	1,10 zł/m ² /m-c
3	Browarna	EL1E/00036069/5	396/6	0,0020	11	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
4	Browarna	EL1E/00036069/5	396/8	0,0019	11	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
5	Browarna	EL1E/00036069/5	396/10	0,0019	11	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
6	Browarna	EL1E/00036069/5	396/11	0,0019	11	dzierżawa gruntu pod garażem	19,00	1,10 zł/m ² /m-c
7	Browarna	EL1E/00036069/5	396/15	0,0020	11	dzierżawa gruntu pod garażem	20,00	1,10 zł/m ² /m-c
8	Browarna	EL1E/00036069/5	396/16	0,0019	11	dzierżawa gruntu pod garażem	19,00	1,10 zł/m ² /m-c
9	Browarna	EL1E/00036069/5	396/17	0,0020	11	dzierżawa gruntu pod garażem	20,00	1,10 zł/m ² /m-c
10	Browarna	EL1E/00036069/5	396/22	0,0019	11	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
11	Robotnicza	EL1E/00032357/3	318/3	0,0305	11	najem pomieszczenia gospodarczego - komórki	4,48	1,46 zł/m ² /m-c

12	Pułkownika Stanisława Dąbka	EL1E/00032357/3	332/10	0,2438	11	najem pomieszczenia gospodarczego - komórki	15,60	1,46 zł/m ² /m-c
13	Donimirskich	EL1E/00031925/9	283	0,0020	11	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
14	Donimirskich	EL1E/00031925/9	270/10	0,2496	11	dzierżawa gruntu pod garażem	15,87	1,10 zł/m ² /m-c
15	Browarna	EL1E/00036069/5	396/5	0,0020	11	dzierżawa gruntu pod garażem	20,00	1,10 zł/m ² /m-c
16	Jaśminowa 5	EL1E/00031754/9	245	0,1293	11	najem garażu	18,00	2,93 zł/m ² /m-c
17	Jaśminowa 5	EL1E/00031754/9	245	0,1293	11	najem garażu	18,00	2,93 zł/m ² /m-c
18	Jaśminowa 5	EL1E/00031754/9	245	0,1293	11	najem garażu	35,20	2,93 zł/m ² /m-c
19	Jaśminowa 5	EL1E/00031754/9	245	0,1293	11	najem garażu	34,22	2,93 zł/m ² /m-c
20	Jaśminowa 16	EL1E/00031919/4	381/2	0,0429	11	najem pomieszczenia gospodarczego – komórki	5,20	1,46 zł/m ² /m-c
21	Jaśminowa 16	EL1E/00031919/4	381/2	0,0429	11	najem pomieszczenia gospodarczego – komórki	5,66	1,46 zł/m ² /m-c
22	Jaśminowa 16,18	EL1E/00070644/0	380/3	0,0434	11	najem pomieszczenia gospodarczego – komórki	5,59	1,46 zł/m ² /m-c
23	Jaśminowa 16,18	EL1E/00070644/0	380/3	0,0434	11	najem pomieszczenia gospodarczego – komórki	5,00	1,46 zł/m ² /m-c
24	Jaśminowa 16,18	EL1E/00070644/0	380/3	0,0434	11	najem pomieszczenia gospodarczego – komórki	5,00	1,46 zł/m ² /m-c
25	Jaśminowa	EL1E/00070644/0	265/7	0,0239	11	najem pomieszczenia gospodarczego – komórki	6,00	1,46 zł/m ² /m-c
26	Jaśminowa	EL1E/00070644/0	265/7	0,0239	11	najem pomieszczenia gospodarczego – komórki	4,90	1,46 zł/m ² /m-c

27	Jaśminowa	EL1E/00070644/0	265/7	0,0239	11	najem pomieszczenia gospodarczego – komórki	10,43	1,46 zł/m ² /m-c
28	Jaśminowa	EL1E/00070644/0	265/7	0,0239	11	najem pomieszczenia gospodarczego – komórki	10,43	1,46 zł/m ² /m-c
29	Jaśminowa 17	EL1E/00047141/4	265/3	0,0238	11	najem lokalu na działalność usługową	23,50	6,59 zł/m ² /m-c
30	Browarna	EL1E/00036069/5	396/1	0,0028	11	dzierżawa gruntu pod garażem	20,00	1,10 zł/m ² /m-c
31	Aleja Grunwaldzka 43	EL1E/00089971/7	501/2	0,0567	16	najem lokalu na działalność usługową	38,05	7,91 zł/m ² /m-c
32	Skrzydła G99	EL1E/00031740/8	728	0,0021	22	dzierżawa gruntu pod garażem	21,00	1,10 zł/m ² /m-c
33	Dojazdowa 14g (budynek 5,6)	EL1E/00035675/9	1/37	2,6026	21	najem lokalu na działalność produkcyjną	1827,54	3,95/m ² /m-c
34	Dojazdowa 14g (budynek nr 1)	EL1E/00035675/9	1/37	2,6026	21	najem lokalu na cele statutowe	168,54	3,22 zł/m ² /m-c
35	Aleja Grunwaldzka 79-83	EL1E/00031870/8	890/18	0,2160	17	najem części ściany budynku przy ul. Grunwaldzkiej 83a na cele reklamowe	4,50	17,82 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynn timer określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasoby nieruchomości.

INSPEKTOR
ds. administracyjnych
Malgorzata Terlecka

SEKRETARZ MIASTA
Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nawak
VICE-PRZYBYŁA

DYREKTOR
Artur Adamczuk

WICEPRZYBYŁA
ERATDIREKTOR DEPARTAMENTU
skanizowanych GEODETA MIEJSKI
Janusz Nawak
Slawomir Skorupa

08.11.2016 r. 09 LIS. 2016