

ZARZĄDZENIE NR245...../2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 1 czerwca 2016 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wroblewski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrę bu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	90/22	15	EL1E/00038599/3	0,0038	0,0038	ul. J.H. Pestalozziego	przemysłowo-składowe	0,98 zł/m ² /m-c
2.	301/2	3	EL1E/00033275/1	0,1116	0,1116	ul. Obrońców Pokoju	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	829	3	EL1E/00033275/1	0,0020	0,0020			
3.	538/1	3	EL1E/00036824/6	0,0102	0,0102	ul. Pomorska 19	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	538/2	3	EL1E/00036824/6	0,0062	0,0062			
4.	523/2	14	EL1E/00044056/0	0,7650	0,0500	ul. Warszawska	parking	0,30 zł/m ² /m-c
5.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0088	ul. Malborska	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	359/6	22	EL1E/00045066/0	0,0369	0,0012			
6.	31/2	5	EL1E/00032716/8	0,0838	0,0028	ul. Legionów	handel	8,30zł/m ² /m-c
7.	385	4	EL1E/00065093/4	0,0212	0,0052	ul. Suwalska 29	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
8.	577/4	4	EL1E/00019706/8	0,0140	0,0140	ul. Suwalska 32	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
9.	143	4	EL1E/00040534/7	0,0034	0,0034	ul. Łowicka 31	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
10.	144	4	EL1E/00040534/7	0,0027	0,0027	ul. Łowicka 33	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
11.	268	4	EL1E/00017697/7	0,0066	0,0066	ul. Szczygła 24	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
12.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0300	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
13.	108/298	20	EL1E/00036078/1	0,9895	0,9003	ul. Okólnik 4a	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	108/298	20	EL1E/00036078/1	0,9895	0,0892		uprawa, pastwisko	80 zł/ha/rok
14.	105/40	20	EL1E/00039632/4	0,6284	0,6284	ul. Okólnik 4a	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
15.	105/41	20	EL1E/00039632/4	1,7135	1,7135	ul. Okólnik 4a	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
16.	105/42	20	EL1E/00039632/4	3,6644	3,6612	ul. Okólnik 4a	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	105/42	20	EL1E/00039632/4	3,6644	0,0032		uprawa, pastwisko	80 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

N S P E K. S. *Małgorzata Wójcik*

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Wójcik

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

77 MAI 2016

VICEPREZIDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Witold Wobławski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m2	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Okólnik 4a	EL 1E/00039632/4	105/42	3,6644	20	budynek gospodarczy z częścią administracyjną stajnia i magazyn portiernia	576 659 12	1000 zł/m-c plus należny podatek VAT

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.
Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie
ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
Małgorzata Wójcik

PREZYDENT MIASTA
Witold Wóblewski

INSPEKTOR KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Wójcik
20.05.2016
DIREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI
Sławomir Skorupa
WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak