

**ZARZĄDZENIE NR72...../2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 24 lutego 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA
B. Milusz
Bogusław Milusz
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia nr⁷²... /2016 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia ^{24 lutego}..... 2016 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia		Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha	Powierzchnia w ha			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	140	24	EL1E/00037974/9	0,0323	0,0140	ul. Druska 30	parking zielen, tereny mieszkaniowe parking	0,30 zł/m ² /m-c 0,24 zł/m ² /rok 0,30 zł/m ² /m-c
	140	24	EL1E/00037974/9	0,0323	0,0183			
	142/3	24	EL1E/00037974/9	0,0180	0,0170			
2.	997	4	EL1E/00032403/1	0,0115	0,0064	ul. Suwalska 61	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	999	4	EL1E/00032403/1	0,0109	0,0109			
3.	78	13	EL1E/00057814/6	0,1076	0,1016 0,0060	ul. Radomska	zielen, tereny rekreacyjne parking (hangar na łodzie)	0,24 zł/m ² /rok 24,40 zł/m-c
4.	24/4	29	EL1E/00034218/1	8,4003	0,0170	ul. Królewiecka	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	1244/4	4	EL1E/00031856/4	0,1153	0,1153	ul. Pomorska 2c	autohandel	0,85zł/m ² /m-c
6.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0027	ul. Kosynierów Gdynskich	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
7.	634/1	27	EL1E/00059970/1	0,0010	0,0010	ul. Jana III Sobieskiego 21	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	649/12	27	EL1E/00032716/8	0,0005	0,0005			
	796/1	27	EL1E/00032284/0	0,0021	0,0021			
	2/10	5	EL1E/00032716/8	0,0003	0,0003			
8.	643/2	27	EL1E/00059970/1	0,0001	0,0001	ul. Jana III Sobieskiego 23	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	649/11	27	EL1E/00032716/8	0,0013	0,0013			
	2/9	5	EL1E/00032716/8	0,0013	0,0011			
9.	2/8	5	EL1E/00032716/8	0,0035	0,0035	ul. Jana III Sobieskiego 25	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
10.	181/1	13	EL1E/00047848/0	0,0244	0,0244	ul. Freta	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok

11.	187/2	25	EL1E/00038250/5	1,4841 1,4841	1,3438 0,1403	ul. Żytunia	uprawa	100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok
12.	187/4	25	EL1E/00038250/5	13,4377 13,4377	11,9800 1,4577	ul. Żytunia	uprawa	100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.
Czynsz określony w skali miesięczą płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.
Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.
Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
Małgorzata Wójcik

SEKRETAŹ MIASTA

Anna Zielińska

INSPEKTOR KIEROWNIK REFERATU
Bożena Malz
22.02.2016
Małgorzata Wójcik
NS.02.10.16

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak
23 LUT. 2016

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Bogusław Milcz
WICEPREZYDENT