

ZARZĄDZENIE NR 278 / 2006
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 26.10. 2006 roku

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 26 w budynku nr 6 przy ul. Jana Matejki w Elblągu wraz z udziałem w użytkowaniu wieczystym przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261,poz. 2603, Nr 281, poz. 2782), art. 43 ustawy z dnia 08 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U.Nr 84, poz. 948 ze zm.), § 1 uchwały Nr XXIII/538/ 2005 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 100, poz. 1331 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 26 w budynku nr 6 przy ul. **Jana Matejki** w Elblągu o pow. 59,90 m² , wraz z udziałem do 0,030 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 312, w obrębie 3, o pow. 0,2261 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL 1E/000 60 196/1.
2. Cena nieruchomości lokalowej została ustalona na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 97.508,- zł. (słownie złotych; dziewięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset osiem).
3. Udziela się bonifikaty w wysokości 95% ceny sprzedaży nieruchomości lokalowej, która wynosi 84.161,- zł., oraz 25 % z tytułu jednorazowej zapłaty w kwocie 1.107,- zł.
4. Cena sprzedaży lokalu wraz z udziałem przynależnej części gruntu po uwzględnieniu bonifikat wynosi 3.656,- zł. (słownie złotych; trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt sześć)
5. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokóle z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Henryk Słomina

