

**ZARZĄDZENIE NR 267 / 2006**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**  
**z dnia 12.10. 2006 roku**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 31 w budynku nr 198 przy ul. Robotniczej w Elblągu wraz z udziałem w użytkowaniu wieczystym przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu.**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261,poz. 2603, Nr 281, poz. 2782), art. 43 ustawy z dnia 08 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U.Nr 84, poz. 948 ze zm.), § 1 uchwały Nr XXIII/538/ 2005 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 100, poz. 1331 ze zm. ),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

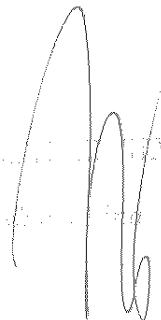
1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr **31** w budynku nr **198** przy ul. **Robotniczej** w Elblągu o pow. 48,98 m<sup>2</sup> , wraz z udziałem do 0,028 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 338, w obrębie 3, o pow. 0,3277 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 60 197, na rzecz najemcy tego lokalu.
2. Cena nieruchomości lokalowej została ustalona na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 66.261,- zł. (słownie złotych; sześćdziesiąt sześć tysięcy dwieście sześćdziesiąt jeden).
3. Udziela się bonifikaty w wysokości 95% ceny sprzedaży nieruchomości lokalowej, która wynosi 62.948,- zł ., oraz 25 % z tytułu jednorazowej zapłaty w kwocie 828,- zł. .
4. Cena sprzedaży lokalu wraz z udziałem przynależnej części gruntu po uwzględnieniu bonifikat wynosi 2.485,- zł. (słownie złotych; dwa tysiące czterysta osiemdziesiąt pięć)
5. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokóle z rokowań.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umowy w formie aktu notarialnego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
M. J. ...  
Prezydent Miasta Elbląg