

**UCHWAŁA NR VIII A/141/2015
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 27 sierpnia 2015 r.

w sprawie udzielenia w 2015 r. dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na terenie miasta Elbląga.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r., poz. 379, poz. 1072), w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446, z 2015 r. poz. 397), art. 221 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 885, poz. 938, poz. 1646, z 2014 r. poz. 379, poz. 911, poz. 1146, poz. 1626, poz. 1877, z 2015 r. poz. 238, poz. 532, poz. 1117, poz. 1130) oraz Uchwały Nr XIX/500/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 27 listopada 2012 r. w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyznaje się dotację celową z budżetu Gminy Miasto Elbląg na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków następującym wnioskodawcom:

- 1) Parafii Prawosławnej p. w. Św. Marii Magdaleny w Elblągu z siedzibą: 82-300 Elbląg ul. Sadowa nr 58, na: sporządzenie ekspertyzy technicznej oraz programu prac konserwatorskich związanych z planowaną renowacją budynku kościoła, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-3668 (dawny nr 334/94) decyzją z dnia 23 lutego 1994 roku jako budynek dawnej kaplicy cmentarnej - obecnego kościoła prawosławnego p. w. Św. Marii Magdaleny przy ul. Sadowej nr 60 wraz z terenem dawnego cmentarza ewangelickiego, bramą wjazdową oraz pozostałościami nagrobków i obejść nagrobnych przy ul. Sadowej nr 58 w Elblągu (Załącznik nr 1), w wysokości 9.000 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych) tj. w wysokości 64,28 % ogólnej wartości prac.
- 2) Parafii Rzymskokatolickiej p. w. Najświętszego Serca Jezusowego w Łęczu na: dokończenie prac remontowych dachu w kościele filialnym p. w. Św. Antoniego Padewskiego położonym przy ul. Strumykowej nr 38 (Próchnik), wpisanym do rejestru zabytków pod nr A- 234 (dawny numer 66/16/57) decyzją z dnia 30 maja 1957 roku jako kościół katolicki w Próchniku powiat Elbląg (Załącznik nr 2), w wysokości 62.792 zł (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset dziewięćdziesiąt dwa złote) tj. w wysokości 75 % ogólnej wartości prac.
- 3) Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Powstańców Warszawskich nr 9 reprezentowanej przez Zarządcę Nieruchomości Barbarę Budrewicz, na: wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich związanych z remontem dachu oraz renowacji elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Powstańców Warszawskich nr 9 w Elblągu, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-4006 (dawny numer 547/97) decyzją z dnia 19 września 1997 roku (Załącznik nr 3), w wysokości 118. 708 złotych (słownie: sto osiemnaście tysięcy siedemset osiem złotych) tj. w wysokości 33,89 % ogólnej wartości prac.

§ 2. Środki finansowe na dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, zaplanowane zostały w dziale 921, rozdział 92120, paragraf 2720 Budżetu Miasta Elbląg na 2015 rok.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Elbląga.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VIII A/141/2015
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

ul.Sadowa 58 w Elblągu

PAŃSTWOWA SŁUŻBA
OCHRONY ZABYTKÓW
ODDZIAŁ WOJEWÓDZKI W ELBLĄGU
82-300 ELBLĄG, ul. Św. Ducha 19
☎ 32-41-13, 32-40-97

Elbląg, dnia... 23.02.94...

L.dz. PSOZ/V/458/94

Nr rejestru 334/94

DECYZJA

W SPRAWIE WPISANIA DOBRA KULTURY DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art.14 ust.1 pkt 1 w związku z art.5 pkt 1, art.8 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 15 lutego 1962r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach (Dz.U.nr 10, poz.48, z 1983r.,poz.173, z 1989r. nr 35,poz.192 i z 1990r. nr 56, poz.322) oraz art. 104 kpa, w wyniku postępowania administracyjnego przeprowadzonego z urzędu

ORZĘKAM

wpisać do rejestru zabytków województwa elbląskiego, pod numerem rejestru **334/94** następujące dobro kultury:

budynek dawnej kaplicy cmentarnej - obecnego kościoła prawosławnego p.w. Św. Marii Magdaleny przy ul. Sadowej 60 wraz z terenem dawnego cmentarza ewangelickiego, bramą wjazdową oraz pozostałościami nagrobków i obejmą nagrobnych przy ul. Sadowej 58 w Elblągu.

w granicach: działki nr: 101, 100, jedn. rej. 591 i 583, nr mapy 3, Nr KW - brak, Właściciel: Parafia Polskiego Autokefalicznego Kościoła Prawosławnego p.w. Św. Marii Magdaleny w Elblągu,
Miasto Elbląg

UZASADNIENIE:

Budynek dawnej kaplicy cmentarnej - obecnie kościoła prawosławnego usytuowany jest w północno-zachodniej części cmentarza, oddalony ok. 80 m. od ulicy. Powstał w roku 1925 w stylu neogotyku, w 1987 uzupełniony o zachodni przedsionek w kształcie architektonicznym nawiązującym do architektury cerkiewnej. Wzniesiony na planie litery "T" z wydzielonym prezbiterium i symetrycznymi aneksami - zakrytiami od północy i południa. Murowany z cegły licowej (współczesny przedsionek tynkowy), nakry-

ty stromym dachem dwuspadowym z pokryciem ceramicznym - holenderką, nad aneksami trójspadowe, odrębne daszki. W narożach dachu sterczyny, w szczycie zachodnim sygnaturka. Narożniki budynku oszkarpowane (przypony dwustopniowe), aneksy opięte lizenami. Korpus główny zwieńczony gzymsem z fryzem kostkowym, okna ostrołukowe pomiędzy przyporami. W elewacjach południowej i północnej aneksów bocznych potrójne blendy tynkowane na biało, zamknięte półkolistie. Elewacja zachodnia zasłonięta współczesnym przedsiłkiem, wschodnia ze szczytem zwieńczonym sterczyną, z dostawionym niższym prezbiterium.

Wnętrze jednoprzestrzenne, trójprzęsłowe, nakryte sklepieniem krzyżowym na gurtach. Aneks północny zamknięty wtórnie murem, południowy - otwarty, mieści kaplicę; oba przesklepienie kolebkowo. Otaczający budynek kościoła prawosławnego cmentarz został założony ok. 1910 roku, składa się aktualnie z terenu dwóch odrębnych niegdyś cmentarzy - Baptystów oraz ewangelickiego cmentarza p.w. Sw. Jana należącego do parafii p.w. Trzech Króli. Założony na planie trapezu krótszym bokiem oparty o ul. Sadową. Bramą wjazdową murowaną, zwieńczoną wydatnym półkolistym gzymsem, słupy z tynkowymi boniami, brama dwuskrzydłowa, kuta. Bramą rozpoczyna się oś główna założenia - aleja lipowa prowadząca do dawnej kaplicy cmentarnej. W południowo-wschodnim narożniku cmentarza zlokalizowany budynek mieszkalny - dawny dom grabarza, nie wchodzący w zakres niniejszej decyzji. Zachowany układ zieleni wysokiej, komponowany, złożony z obsadzeń kwater, głównie lipowych. W otoczeniu dawnego domu grabarza występują regularne nasadzenia klonowe oraz młode drzewa owocowe, w narożniku południowo - wschodnim dęby, w poszyciu występuje bluszcz oraz zarośla krzewów. Zachowanych jest ok. 50 pozostałości nagrobków wolnostojących, zdewastowanych oraz ogrodzenie wydzielające parcelę kościoła prawosławnego złożone z fragmentów dawnego ogrodzenia cmentarza i obejść grobowych.

Budynek dawnej kaplicy cmentarnej - obecnie kościół prawosławny p.w. Sw. Marii Magdaleny wraz z otaczającym cmentarzem z zachowanymi fragmentami nagrobków, ogrodzeniem parceli kościelnej, bramą wjazdową oraz układem komponowanej zieleni wysokiej jako zachowane założenie cmentarne z pocz. XXw. usytuowane w sąsiedztwie kolejnego cmentarza (po przeciwnej stronie ulicy), stanowiące wspólnie dominantę krajobrazową w tej części miasta, jak też ze względu na walory architektoniczne budynku dawnej kaplicy cmentarnej przystosowanej do nowej funkcji przez współczesny cerkiewny przedsiłek, podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej w granicach oznaczonych na zał. graficznym nr 1 kolorem czerwonym.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie na podstawie art. 127 § 1, art. 129 § 1 i 2 kpa odwołanie do Generalnego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, za moim pośrednictwem.



WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

mgr *[Signature]*

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VIII A/141/2015
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

ul. Strumykowa 38

~~Pisemnie~~ Prezydium Wojewódzkiej
Rady Narodowej w Gdańsku
Wydział Kultury
KL.V/KZ/2/16/57

Gdańsk dn. 30 maja 1957 r.
ul. Gen. Świerczewskiego 8/10

EOO UM Elbląg 2013-02-01
Rejestr. pism i spraw 08 47 13
ZAŁĄCZNIK DO PISMA



Numer pisma 8342/2013/P
Załącznik 2

O D P I S odpisu

Rada Parafialna
Kościoła Katolickiego
w Próchniku
pow. Elbląg

Na podstawie art. 3, art. 1 i art. 2 Rozporządzenia Prezydenta
Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 6 marca 1928 r. /Dz.U.Nr 29, poz. 265/
o opiece nad zabytkami- uznaje się za zabytek:

kościół katolicki w Próchniku pow. Elbląg.

Obiekt ten został wpisany do rejestru zabytków województwa gdańskiego
pod numerem 66/16/57.

Decyzja niniejsza na podstawie art. 3, ust. 2 wymienionego Rozporządze-
nia o opiece nad zabytkami i art. 37, par. ust. 3, lit. a Rozporządzenia
o postępowaniu administracyjnym z dnia 22 marca 1928 r. /Dz.U.Nr 36,
poz. 341/ ulega natychmiastowemu wykonaniu.
Od decyzji tej przysługuje odwołanie do Ministerstwa Kultury i Sztuki.
Odwołanie składa się za pośrednictwem Prezydium Wojewódzkiej Rady Naro-
dowej, w ciągu 14 dni od doręczenia decyzji.

Uzasadnienie faktyczne:
zabytkowy kościół gotycki w Próchniku pochodzi z XIV w. Jest to budowla
jednonawowa z przesklepionym prezbiterium. W nawie strop płaski.
Wieża została dobudowana w 1905 r. Bogate wyposażone wnętrze zawiera:
XVIII-wieczne malowidła / w ołtarzu głównym i bocznych/, stalle z 1735 r.
oraz świecznik.

Podpis:

Wojewódzki Konserwator Zabytków

mgr B. Mieszkowski

Do wiadomości:

- Ministerstwo Kultury i Sztuki
- Centr. Zarząd Muzeów i Ochr. Zabytków
- Olsztyn - Kuria Diecezjalna
- PWEM Gdańsk, Wydz. d/s Wyznań, WZAB
- PPRN Elbląg, Ref. d/s Wyznań, Architekt Pow.
- PGRN Próchnik pow. Elbląg

Za zgodności z oryginałem

data

PROBOSZCZ

ks. Mirosław Dmochowski

ks. Mirosław Dmochowski SDB

Potwierdzam zgodność *Anna K...*

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr VIII A/141/2015
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

ul. Powstańców Warszawskich 9

ODDZIAŁ WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ SŁUŻBY
OCHRONY ZABYTKÓW
82-300 ELBLĄG, ul. Św. Ducha 19
☎ 32-41-13, 32-40-97 ☎ /fax 32-40-25

L.dz.PSOZ/VN 170/97.

Elbląg, dnia,

19.09.97

Nr rejestru 547/97

DECYZJA

W SPRAWIE WPISANIA DOBRA KULTURY DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art.14 ust.1 pkt 1 w związku z art.5 pkt 1, art.8 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury (Dz.U. nr 10, poz.48 z 1983r., poz.173 z 1989r., nr 35, poz.192 i z 1990r. nr 56, poz.322, ostatnia zmiana Dz. U. nr 5 z 1997 r. poz. 24) oraz art. 104 kpa, w wyniku postępowania administracyjnego przeprowadzonego na wniosek Stowarzyszenia Księgowych w Polsce, Oddziału Okręgowego w Elblągu:

ORZEKAM

**wpisać do rejestru zabytków województwa elbląskiego pod numerem rejestru
547/97 następujące dobro kultury**

**DOM MIESZKALNY PRZY UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH NR 9
W ELBLĄGU**

położony na działce nr 159/1 , nr KW 31126, 32580 - lokal nr 8, 31912 - lokal nr 7, właściciele
Miasto Elbląg, Barbara i Zygmunt Boros, zam. Elbląg, ul. Powstańców Warszawskich 9/8, Zofia
Walendziuk, zam. Elbląg, ul. Powstańców Warszawskich 9/7.

UZASADNIENIE:

Dom mieszkalny przy ul. Powstańców Warszawskich nr 9 w Elblągu (dawna Hansastrasse) został zbudowany ok. roku 1910 w stylu eklektycznym z dominującymi elementami secesji.

Położony po wschodniej stronie ul. Powstańców Warszawskich w linii regulacyjnej zabudowy pierzei. Od północy sąsiaduje z domem nr 10, od południa z zespołem kamienic nr 4 - 8. Po wschodniej stronie rozległe podwórze z zabudową garażową.

Dom murowany z cegły ceramicznej, częściowo tynkowany, trójkondygnacyjny, nakryty czterospadowym dachem z pokryciem ceramicznym (karpówka) i częściowo papą bitumiczną. Wzniesiony na rzucie wydłużonego prostokąta z płytkim ryzalitem od frontu; dwutraktowy z sienią wejściową i klatką schodową w trakcie frontowym (zachodnim). Fasada budynku (elewacja zachodnia) - niesymetryczna, siedmioosiowa, do wysokości II kondygnacji oblicowana klinkierem. W osi głównej płytki dwuosiowy ryzalit zwieńczony szczytem wyprowadzonym ponad połac dachową. W lewej osi ryzalitu dwukondygnacyjny wykusz zwieńczony tarasem, w prawej osi w parterze drzwi wejściowe, wyżej okna klatki schodowej. Dekorację elewacji stanowią prostokątne płyciny podokienne wypełnione sztukatorskim ornamentami roślinnymi, kartuszami herbowymi i wolutami. Zachowana jest stolarka drzwi wejściowych z dekoracją klasycyzującą i kutymi kratami. Elewacje północna i południowa - boczne - w parterze dwuosiowe, wyżej ślepe. W narożach dekoracja z cegły klinkierowej

ułożonej w pasy pionowe i poziome. Elewacja wschodnia - podwórzowa, dziewięciosiowa, symetryczna, pozbawiona dekoracji, gładko tynkowana.

W budynku zachowany układ wnętrz z niewielkimi zmianami na parterze po stronie północnej, a także stolarka drzwi wejściowych z klatki schodowej i częściowo drzwi wewnętrznych w mieszkaniach - w tym rozsuwane drzwi łączące pokoje. W klatce schodowej na parterze zachowane płytki ceramiczne glazurowane z secesyjnym ornamentem kwiatów a także na wszystkich kondygnacjach drewniane schody z dekoracyjnym słupkiem i balustradą.

Dom mieszkalny przy ul. Powstańców Warszawskich nr 9 w Elblągu jest przykładem kamienicy mieszczańskiej o dobrej architekturze eklektycznej z początku XX wieku powstałej jako element zabudowy całej ulicy utrzymanej w jednorodnym stylu. Posiada bogatą dekorację elewacji, zachowaną stolarkę drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, secesyjną klatkę schodową i zachowane podziały wnętrza. Z wymienionych względów podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej w granicach oznaczonych na zał. graficznym nr 1 kolorem czerwonym.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie - na podstawie art. 127 par. 1 i art. 129 par. 1 i 2 kpa - odwołanie do Generalnego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, za moim pośrednictwem

Z up. WOJEWODY

mgr Maria Lubocka-Hoffmann
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

(podpis i pieczęć WKZ)

ZAŁĄCZNIKI:

- 1. Graficzny z naniesionymi granicami ochrony kolorem czerwonym,**
- 2. Wypis z rejestru gruntów,**
- 3. Pouczenie o skutkach wpisania do rejestru zabytków,**

OTRZYMUJĄ:

do wykonania:

1. Stowarzyszenie Księgowych w Polsce, Oddział Okręgowy w Elblągu, ul. Powstańców Warszawskich 9,
2. Barbara i Zygmunt Bros, ul. Powstańców Warszawskich 9/8, Elbląg,
3. Zofia Walendziuk, ul. Powstańców Warszawskich 9/7, Elbląg,
4. Prezydent Elbląga,
5. Wydział Architektury i Nadzoru Budowlanego UM Elbląg,
6. Sąd Rejonowy, Wydział Ksiąg Wieczystych w Elblągu
7. a/a

do wiadomości:

1. ODZ Warszawa,
2. Wydział Gospodarki Przestrzennej UW, Elbląg,