

**ZARZĄDZENIE NR 104/2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 31 marca 2015 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0100	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
2.	572/3	4	EL1E/00039978/1	0,0165	0,0040	ul. Suwalska 28	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	582/4	4	EL1E/00018287/7	0,0017	0,0017			
	583/1	4	EL1E/00018287/7	0,0018	0,0018			
3.	150/1	9	EL1E/00032101/4	0,0104	0,0104	ul. Witosza	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
4.	443/16	17	EL1E/00049852/5	0,0073	0,0073	ul. Morszyńska 6	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
5.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	12,20 zł/m ² /m-c
6.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0091	ul. Malborska	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	359/6	22	EL1E/00045066/0	0,0369	0,0088			
	640	22	EL1E/00031740/8	1,0500	0,0078			
7.	111/2	15	EL1E/00058637/8	0,0105	0,0007	ul. Stary Rynek	ogródek przy lokalu	17 zł/m ² /m-c
8.	249/10	15	EL1E/00051376/1	0,0144	0,0003	ul. Giernków	ogródek przy lokalu	17 zł/m ² /m-c
	249/25	15	EL1E/00051376/1	0,0067	0,0005			
9.	437	16	EL1E/00032414/1	0,0765	0,0015	ul. Mickiewicza	ogródek przy lokalu	17 zł/m ² /m-c
10.	6/12	15	EL1E/00033106/6	0,3939	0,0100	ul. Wybrzeże Gdańskie	ogródek letni	15 zł/m ² /m-c
11.	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,5184	0,4632	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok
	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,5184	0,0552			80 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,1097			100 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,0026			80 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	4,0667			100 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	0,0847			80 zł/ha/rok

12.	500/2	14	EL1E/00015678/4	0,7744	0,4428	ul. Żuławska	uprawa	100 zł/ha/rok
	501/4	14	EL1E/00015678/4	0,5446	0,4499			100 zł/ha/rok
	502/4	14	EL1E/00015678/4	0,1047	0,1047			120 zł/ha/rok
	506/4	14	EL1E/00001774/6	0,7886	0,4114			100 zł/ha/rok
	506/4	14	EL1E/00001774/6	0,7886	0,3772			120 zł/ha/rok
	507	14	EL1E/00015976/3	1,0403	0,4784			100 zł/ha/rok
13.	507	14	EL1E/00015976/3	1,0403	0,5016	ul. Łęczyska	uprawa	120 zł/ha/rok
	37	19	EL1E/00040922/4	0,5635	0,0500			0,15 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wroblewski



WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Czerepko
21.03.2019 r.

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

25.03.19 r.

INSPEKTOR RYNBOKTOR

Wojciech Wójcik
20.05.2019 r.