

ZARZĄDZENIE NR ...59...../ 2015

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia ...3.marca...2015...roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy/najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach nr 1, nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2.

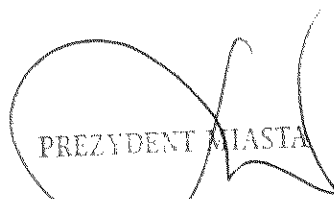
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 59/2015. Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 20.02.2015 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
		Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	204	11	EL.1E/00033868/5	1,2438	9,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	składowe	24,40 zł/m-c
2.	204	11	EL.1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
3.	204	11	EL.1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	126,87 zł/m-c
4.	204	11	EL.1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
5.	204	11	EL.1E/00033868/5	1,2438	9,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	składowe	24,40 zł/m-c
6.	204	11	EL.1E/00033868/5	1,2438	15,00 5,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7.	206	11	EL.1E/00033868/5	0,1871	9,00 3,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 101	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	126,87 zł/m-c

8.	206	11	ELIIE/00033868/5	0,1871	9,00 3,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 101	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	126,87 zł/m-c
9.	206	11	ELIIE/00033868/5	0,1871	9,00 3,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 101	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	126,87 zł/m-c
10.	206	11	ELIIE/00033868/5	0,1871	9,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 101	składowe	24,40 zł/m-c
11.	207	11	EIIIE/00033868/5	0,4577	58,20	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 99	handel	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
12.	207	11	EIIIE/00033868/5	0,4577	30,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 99	handel	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
13.	208	11	ELIIE/00033868/5	1,2496	15,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 99B	składowe	24,40 zł/m-c
14.	210	11	ELIIE/00033868/5	0,0102	12,00	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 99A	handel	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
15.	88/2	15	ELIIE/00031817/9	0,7497	15,60	Elbląg, ul. Alci Armii Krajowej	handel	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
16.	88/2	15	ELIIE/00031817/9	0,7497	13,70	Elbląg, ul. Alci Armii Krajowej	handel	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
17.	88/2	15	ELIIE/00031817/9	0,7497	14,00 4,00	Elbląg ul. Alci Armii Krajowej	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c

18.	47/1	11	ELIE/00058633/0	0,7577	1648	Elbląg ul. Brzeska 41	parking	0,30 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
19.	423/69	11	ELIE/00036426/6	0,0155	155	Elbląg ul. Karowa	mieszkaniaowe – przyległe do innych nieruchomości	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 2 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalania stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

OSOBA UPOWIASZCZONA  
Marek Winiak

INSPEKTOR  
230220117  
KIEROWNIK REFERATU  
Bożena Malin

DYREKTOR DEPARTAMENTU WICEPREZYDENT MIASTA  
Zbigniew Czerepko  
24.02.2011  
Janusz Nowak

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 53./2015 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 29.03.2015 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
2.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
3.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	18,00	200,61 zł/m-c
4.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
5.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
6.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
7.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
8.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
9.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
10.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
11.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
12.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
13.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
14.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
15.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
16.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
17.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	134,00 zł/m-c
18.	Elbląg, ul. Plk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c

INSTYTUT  
KIEROWNIK REFERATU  
29.02.2015  
[Podpis]

[Podpis]

19.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
20.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
21.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
22.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
23.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
24.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
25.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
26.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
27.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
28.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	handel	15,60	456,76 zł /m-c
29.	Elbląg, ul. Karowa 1	EL1E/00036426/6	423/61	0,7003	11	Sala fitness	127,4	elblaskie organizacje
30.	Elbląg, ul. Karowa 1	EL1E/00036426/6	423/61	0,7003	11	Sala do tenisa stołowego	100	elblaskie organizacje - 30,00 zł/90 min inne podmioty - 60,00 zł/90 min

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zoniana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Wioletta Wądek

PREZYDENT MIASTA

PREZYDENT MIASTA

DYREKTOR DEPARTAMENTU

WICEPREZYDENT MIASTA

Monika Winiak

Monika Winiak

Zbigniew Czerepkos

24.02.2024

Janusz Urbach