

**ZARZĄDZENIE NR 56...../2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 27 lutego..... 2015 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

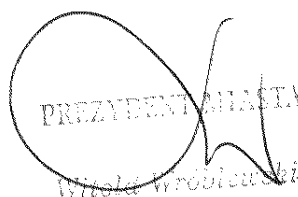
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 56/2015

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

27 lutego 2015 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Lp	Położenie/numer ewidencyjny	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie gruntu/lokalu	Powierzchnia gruntu/lokalu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Pułkownika Stanisława Dąbka	EL1E/00032357/3	332/10	0,2438	11	Dzierżawa gruntu pod lokalem na działalność usługową	35	0,98 zł/m ² /m-c
2	Robotnicza	EL1E/00032357/3	318/3	0,0305	11	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	4,70	1,46 zł/m ² /m-c
3	Artura Grottera	EL1E/00031773/8	683/9	0,1688	17	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	15	1,46 zł/m ² /m-c
4	Aleja Grunwaldzka 85-107	EL1E/00039445/6	852/8	0,6373	17	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,6	1,46 zł/m ² /m-c
5	Aleja Grunwaldzka	EL1E/00033881/2	884/31	0,0626	17	Dzierżawa gruntu na cele usługowe	34	0,85 zł/m ² /m-c
6	Kosynierów Gdýńskich	EL1E/00031863/6	167/19	0,0006	16	Dzierżawa gruntu pod garażem	6,00	1,22 zł/m ² /m-c

7	Słoneczna 38	EL1E/00031863/6	113/13	0,0019	16	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,22 zł/m ² /m-c
8	Lotnicza	EL1E/00089183/6	38/13	0,2540	23	Dzierżawa gruntu na cele usługowe (auto serwis, serwis opon)	2391	0,37 zł/m ² /m-c
					23	Najem budynku akumulatorowi (nr 3) na cele usługowe (auto serwis, serwis opon)	149	5,27 zł/m ² /m-c

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca, natomiast określony w skali roku w terminie do 31 marca danego roku.
3. Wysokość czynszu liczona według podanych w tabeli stawek nie może być niższa niż 24,40 zł.
4. Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddane w najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.
5. Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

REFERENT
ds. administracyjnych

Małgorzata Terlecka

WNIOSKOWNIK
KIEROWNIK REPERATURY
Spraw Mieszkańcowych

Anna Przybyła
Zbigniew Musiejuk
18.02.2015

17.02.2015
mgr Artur Adamczuk

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Zbigniew Czerepko
24.02.2015

WICEPREZIDENT MIASTA
Janusz Nowak

PREZIDENT MIASTA
Witold Wójcikowski