

ZARZĄDZENIE NR²²⁶ / 2006

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia^{4 sierpnia} 2006 roku

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261,poz.2603, Nr 281, poz. 2782), § 1 uchwały Nr XXIII/538/ 2005 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 100, poz. 1331),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 2 do zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
3. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w wysokościach, jak w załącznikach nr 1 i 2 do zarządzenia.
4. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2.

W załączniku Nr 2 do zarządzenia Nr 16/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 25 stycznia 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 4.

§ 3

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 286/06
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 4.05.2006 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %	
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha			Nr KW
1.	Zw. Jaszczurczego	19	16	62,30	276/3	16	0,0275	37 988	78.700	90
2.	Pionierska	42	1	83,40	125/27	10	0,0998	66 863	102.900	90



Sporządził:
Inspektor mgr. Bożena Matz

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obręb	Pow. w ha				
1.	Trybunalska	13b	7	48,2	101	16	0,0481	EL1E/000 279 47/8	85	1 404	70
2.	Robotnicza	202	12	39,7	336/8	3	0,0234	37 371	90	2 446	70
3.	Kpt. G. Diaczenki	13	7	42,7	23	16	0,0793	20 954	85	1 555	70
4.	Kpt. G. Diaczenki	26	15	43,5	30	16	0,0798	EL1E/000 21038/1	85	1 575	70
5.	H. Sienkiewicza	4	3	71,7	57	18	0,0406	EL1E/000 32425/1	90	4 995	70
6.	H. Sienkiewicza	4	2	76,6	57	18	0,0406	EL1E/000 32425/1	90	5 307	70
7.	Żeglarska	37	1	69,60	455	10	0,0401	30 094	90	6 167	70
8.	Bociania	2	8	36,4	19	21	0,0208	27 953	90	1 914	70
9.	Malborska	86	72	57,5	246	22	0,0526	EL1E/000 28277/7	85	912	70
10	Malborska	82	9	40,7	216	22	0,0527	31 830	85	647	70
11.	Ślusarska	5	1	42,60	312/1	15	0,0539	EL1E/00029 654/1	85	2 783	70

Sporządził:
Inspektor mgr. Bożena Malz