

**ZARZĄDZENIE NR 37/2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 5 lutego 2015 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

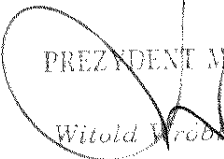
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 37 | 2015
 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia
 5 lutego 2015 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Lp	Położenie/numer ewidencyjny	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie gruntu/lokalu	Powierzchnia gruntu/lokalu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Ogrodowa 16	EL1E/00031944/8	396	0,0462	16	najem garażu murowanego	15	2,93 zł/m ² /m-c
2	Pokorna 1-3	EL1E/00038266/0	352/2	0,2151	3	dzierżawa gruntu w celu umieszczenia jednostronnego nośnika reklamowego	3,00	24,49 zł/m ² /m-c
3	Górnośląska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	6,44	1,46 zł/m ² /m-c
4	Górnośląska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7,48	1,46 zł/m ² /m-c
5	Górnośląska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7,65	1,46 zł/m ² /m-c
6	Górnośląska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,32	1,46 zł/m ² /m-c
7	Górnośląska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,32	1,46 zł/m ² /m-c

8	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,32	1,46 zł/m ² /m-c
9	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,32	1,46 zł/m ² /m-c
10	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,6	1,46 zł/m ² /m-c
11	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,32	1,46 zł/m ² /m-c
12	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	4,76	1,46 zł/m ² /m-c
13	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	6,14	1,46 zł/m ² /m-c
14	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,32	1,46 zł/m ² /m-c
15	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,32	1,46 zł/m ² /m-c
16	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,32	1,46 zł/m ² /m-c
17	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	6,00	1,46 zł/m ² /m-c
18	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	6	1,46 zł/m ² /m-c
19	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,04	1,46 zł/m ² /m-c
20	Górnślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,04	1,46 zł/m ² /m-c

21	Górnioślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	8,68	1,46 zł/m ² /m-c
22	Górnioślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7	1,46 zł/m ² /m-c
23	Górnioślaska	EL1E/00031127/5	395/28	0,6039	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7,29	1,46 zł/m ² /m-c
24	Górnioślaska	EL1E/00031127/5	395/29	0,2214	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7	1,46 zł/m ² /m-c
25	Górnioślaska	EL1E/00031127/5	395/29	0,2214	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7,29	1,46 zł/m ² /m-c
26	Górnioślaska	EL1E/00031127/5	395/29	0,2214	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7,56	1,46 zł/m ² /m-c
27	Górnioślaska	EL1E/00031127/5	395/29	0,2214	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7,28	1,46 zł/m ² /m-c
28	Górnioślaska	EL1E/00031127/5	395/29	0,2214	9	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	8,68	1,46 zł/m ² /m-c
29	Sadowa	EL1E/00033108/0	78/5	1,898	17	dzierżawa gruntu pod garażem muruwanym	6,00	1,10 zł/m ² /m-c
30	Aleja Grunwaldzka 54-58	EL1E/0007425/4	28/2	0,1501	24	dzierżawa gruntu pod garażem muruwanym	18,00	1,04 zł/m ² /m-c
31	Aleja Grunwaldzka	EL1E/00036453/4	53	0,002	24	dzierżawa gruntu pod garażem muruwanym	18,00	1,04 zł/m ² /m-c
32	Aleja Grunwaldzka	EL1E/00036453/4	49	0,002	24	dzierżawa gruntu pod garażem muruwanym	18,00	1,04 zł/m ² /m-c

33	Sadowa	EL1E/00033108/0	78/5	1,898	17	dzierżawa gruntu pod garażem muruwanym	6,00	1,10 zł/m ² /m-c
34	Sadowa	EL1E/00033108/0	78/5	1,898	17	dzierżawa gruntu pod garażem muruwanym	6,00	1,10 zł/m ² /m-c
35	Powstańców Warszawskich	EL1E/00032730/2	159/10	0,0021	15	dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m ² /m-c
36	Stanisława Wyspiańskiego	EL1E/00039494/4	280/44	0,5486	16	najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	6	1,46 zł/m ² /m-c
37	Ogrodowa 16	EL1E/00032414/1	443/25	0,1164	16	dzierżawa gruntu pod obudowę na śmietniki dla lokalizacji przy ul. Stefczyka 4	23,8	0,73 zł/m ² /m-c
38	Fromborska	E11E/00033629/8	654/1	0,088	5	dzierżawa gruntu pod śmietnik dla lokalizacji przy ul. Fromborskiej 15	1,5	0,73 zł/m ² /m-c
39	Elizy Orzeszkowej	EL1E/00031743/9	8	0,0403	18	dzierżawa gruntu na cele komunikacyjne (schody do lokalu)	4,45	24,40 zł/m-c
40	Tadeusza Kościuszki	EL1E/00031746/0	250/2	0,0662	18	dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,22 zł/m ² /m-c
41	Romualda Traugutta	EL1E/00036077/4	5/34	0,0019	16	dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,22 zł/m ² /m-c
42	Romualda Traugutta	EL1E/00036077/4	5/53	0,002	16	dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,22 zł/m ² /m-c
43	Tadeusza Kościuszki	EL1E/00037379/8	110/5	0,0021	18	dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,22 zł/m ² /m-c

44	Krakusa 332	EL1E/00034236/3	474	0,0022	3	dzierżawa gruntu pod garażem	22	1,22 zł/m ² /m-c
45	Henryka Sienkiewicza	EL1E/00033556/5	63/5	0,0019	18	dzierżawa gruntu pod garażem	24,90	1,22 zł/m ² /m-c
			63/10	0,1569				
46	Warszawska 18-28	EL1E/00037990/7	134	0,8436	15	dzierżawa gruntu na cele parkingowe	600	0,30 zł/m ² /m-c

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca, natomiast określony w skali roku w terminie do 31 marca danego roku.
3. Wysokość czynszu liczona według podanych w tabeli stawek nie może być niższa niż 24,40 zł.
4. Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddane w najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.
5. Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasoby nieruchomości.

REFERENT
ds. administracyjnych
Malgorzata Terlecka
WICEPRZYZYDENT MIASTA
Elbląg
m. Anna Przybyła

PREZYDENT MIASTA
Witold Wędrzyński

WICEPRZYZYDENT MIASTA

Jacek Nduwak
07 LUT. 2015

DYREKTOR
mgr Anna Adamczuk

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Zbigniew Czerepko
29.01.2015

KIEROWNIK REFERATU
Spraw Mieszkalniowych
Zbigniew Męstejduk

28.01.2015 r.