

**ZARZĄDZENIE NR 570/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 16 grudnia 2014 r.

**w sprawie zmiany terminów współużytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej  
położonej w Elblągu przy ul. Zamkowej 25-31, Świętego Ducha 8-9.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

Postanawia się dokonać zmiany terminów udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Świętego Ducha 8-9, Zamkowej 25-31 oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 15 jako działka nr 235 o pow. 0,0980 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW nr EL1E/00027722/5, w następujący sposób:

- dla udziału do 99/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 25 lipca 2084 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 102/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 25 lipca 2084 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 102/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 25 lipca 2084 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 72/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 10 lipca 2086 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 102/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 23 lipca 2084 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 54/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 25 lipca 2084 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 102/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 26 lipca 2084 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 24/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 19 sierpnia 2087 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 53/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 19 sierpnia 2087 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 54/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 25 lipca 2084 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 18/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 10 lipca 2086 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 18/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 10 lipca 2086 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 17/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 19 sierpnia 2087 r. na dzień 21 października 2087 r.;
- dla udziału do 19/980 części w prawie użytkowania wieczystego z dnia 19 sierpnia 2087 r. na dzień 21 października 2087 r.;

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*Witold Wróblewski*

### Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w Elblągu przy ul. Świętego Ducha 8-9, Zamkowej 25-31 zabudowana jest budynkiem mieszkalno-usługowym, w którym nie zostały wyodrębnione lokale mieszkalne i niemieszkalne.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego, na podstawie badania treści ksiąg wieczystych stwierdzono różne terminy trwania prawa użytkowania wieczystego dla udziałów w gruncie.

Dlatego też zaistniała potrzeba ujednolicenia terminów użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości.

Termin ten ustanawia się stosownie do najdalszego terminu ustalonego dla pozostałych udziałów.

Wobec powyższego zmiana terminów współużytkowania wieczystego jest w konieczna.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

*Zbigniew Czerepko*

15.12.2014 /  
KIEROWNIK REFERATU

*Bożena Malz*

INSPEKTOR

*Ponde*

15.12.2014

*Pp - 9545*