

PROTOKÓŁ
z obrad sesji NR XXXA Rady Miejskiej w Elblągu zwołanej na wniosek Prezydenta
Miasta odbytej w dniu 31 lipca 2014 roku.

Rozpoczęcie obrad sesji godz. 9.05

Zakończenie obrad sesji godz. 11.05

1. Otwarcie obrad sesji.

Obecni na sesji radni zgodnie z listą obecności. Na ogólny stan 25 radnych , obecnych było 24 radnych , zatem Rada Miejska mogła podejmować prawomocne uchwały i decyzje. Nieobecnym na sesji radnym był Pan Zdzisław Olszewski.

Otwierając obrady sesji Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Janusz Nowak powitał wszystkich zaproszonych gości informując jednocześnie, iż w sesji uczestniczą także:

- Prezydent Miasta Elbląg oraz Wiceprezydenci Miasta Elbląg,
- dyrektorzy departamentów UM,
- przedstawiciele prasy elbląskiej, radia i telewizji.

2. Przyjęcie porządku obrad sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym – do zawiadomienia o zwołaniu sesji RM radni otrzymali porządek obrad wraz z projektami uchwał Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady poinformował także , iż Pan Prezydent wniósł o wprowadzenie do porządku obrad sesji projektu uchwały zawartego na **DRUKU Nr 14/XXXA** – w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego B położonego w budynku przy Placu Dworcowym 3A, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości.

Wiceprzewodniczący Rady – Pan Sławomir Malinowski – zgłosił wniosek o wycofanie z porządku obrad sesji projektu uchwały zawartego na **DRUK Nr 3/XXXA** – w sprawie wyrażenia zgody na zbycie i udzielenie Muzeum Archeologiczno – Historycznemu w Elblągu bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej.

Następnie Przewodniczący Rady zapytał radnych czy są uwagi, bądź inne propozycje do przedstawionego porządku obrad?

Uwag nie wniesiono, zatem przystąpiono do przegłosowania zgłoszonych wniosków dot. wprowadzenia i wycofania projektów uchwał.

Za wprowadzeniem **DRUKU Nr 14/XXXA** głosowało 20 radnych „za”, 1 radny był przeciw oraz 1 wstrzymał się od głosu.

DRUK Nr 3/XXXA wycofano z porządku obrad sesji 16 głosami „za”, przy 3 głosach przeciwnych i 4 głosach wstrzymujących się.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie całość porządku obrad z przyjętymi zamianami, który **przyjęto 24 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.**

Przyjęty przez Radę porządek z wprowadzonymi zmianami przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Przyjęcie porządku obrad sesji.

3. **Podjęcie uchwał Rady Miejskiej w sprawie:**

1) wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – **DRUK Nr 1/XXXX**

2) wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – **DRUK Nr 2/XXXX**

3) wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – **DRUK Nr 4/XXXX**

4) wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – **DRUK Nr 5/XXXX**

5) wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – **DRUK Nr 6/XXXX**

6) wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – **DRUK Nr 7/XXXX**

7) wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – **DRUK Nr 8/XXXX**

8) wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – **DRUK Nr 9/XXXX**

9) wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – **DRUK Nr 10/XXXX**

10) zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Elbląga na lata 2014 – 2029 - **DRUK Nr 11/XXXX**

11) zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta Elbląg na rok 2014 – **DRUK Nr 12/XXXX**

12) zmian w uchwale Rady Miejskiej w Elblągu Nr XVII/462/2012 z dnia 18 września 2012 r. w sprawie podziału miasta Elbląga na stałe obwody głosowania – **DRUK Nr 13/XXXX**

13) wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego B położonego w budynku przy Placu Dworcowym 3A, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości – **DRUK Nr 14/XXXX**

4. Zakończenie obrad sesji.

Ad. 1 i Ad. 2 wg wstępnej części protokołu.

Ad. 3 Podjęcie uchwał Rady Miejskiej w sprawie:

Przewodniczący Rady poinformował, iż Karty Uzgodnień do wszystkich projektów uchwał, które będą procedowane na dzisiejszej sesji – są w posiadaniu i do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

DRUK Nr 1/XXXX – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – radni otrzymali na piśmie.

Radna Małgorzata Adamowicz – Przewodnicząca Klubu radnych PO, przedstawiła stanowisko Klubu w sprawie projektów uchwał związanych ze sprzedażą terenu po 14 Batalionie Budowy i Remontu Lotnisk przy ulicy Lotniczej w Elblągu.

Powyższe stanowisko jest załącznikiem do protokołu.

Następnie **radny Ryszard Klim** – Przewodniczący Klubu Radnych SLD przedstawił stanowisko Klubu Radnych SLD w powyższej kwestii.

To stanowisko, także jest załącznikiem do protokołu.

W następnej kolejności głos zabrał **Wiceprzewodniczący Rady Pan Sławomir Malinowski** i w imieniu Klubu Radnych Witolda Wróblewskiego. Zdaniem radnego, jeśli inwestorzy są, należy im umożliwić działalność – to przecież oni wykładają pieniądze i podejmują ryzyko – jednocześnie tworząc nowe miejsca pracy.

Radny podkreślił, że obecnie grunty sprzedawane są bez żadnego konkretnego planu, stwierdził także, iż należy zacząć myśleć o mieście w perspektywie 10-15 lat, albowiem tereny do sprzedaży się skończą, a miasto będzie musiało dalej funkcjonować.

Przewodniczący Klubu Radnych PiS – radny Paweł Fedorczyk stwierdził, iż miasto od 2010 roku powiększyło dwukrotnie swoje zadłużenie. Przypomniał ponadto, że radni zatwierdzali budżety, które doprowadziły do tego ogromnego zadłużenia miasta. Miasto zaciągnęło między innymi kredyt na działki przy ulicy Lotniczej, który teraz musi być spłacany.

Ponadto radny stwierdził, iż stan obiektów znajdujących się przy ul. Lotniczej jest w bardzo złym stanie, zdaniem radnego żaden przedsiębiorca nie wyłoży milionów by doprowadzić obiekty do stanu użyteczności. Stwierdził także, iż miasto nie wyremontuje tych lokali, aby je wydzierżawić w stanie zdolnym do użytku. Radny wyraził zadowolenie z faktu, że radni doceniają starania Pana Prezydenta Miasta o pozyskanie inwestorów i współpracę z Pomorską Strefą Ekonomiczną.

Radny Sławomir Kula zapytał, kto jest odpowiedzialny za zniszczenia nieruchomości przy ulicy Lotniczej. Zdaniem radnego obiekty zostały przekazane w dobrym stanie. Była w pełni wyposażona stolówka, sala kinowa oraz pokoje gościnne w pełni wyposażone. Wyraził także sceptycyzm co do powstania nowych miejsc pracy, stwierdzając, iż przeniosą się tam raczej firmy z taką samą obsadą pracowników.

Pan Jerzy Wilk Prezydent Miasta odnosząc się do dyskusji wyjaśnił, iż tereny przy ulicy Lotniczej zostały zakupione 15 maja 2013 roku przez Komisarza Pana Marka Bojarskiego, który podjął decyzję i podpisał akt notarialny – decydując jednoosobowo. Batalion wyprowadzany był z tego terenu dwa lata wcześniej. Później Wojskowa Agencja gospodarowała na tym terenie, zatem to ona jest odpowiedzialna za stan tych obiektów, które przekazano Komisarzowi.

Pan Komisarz kupując obiekt spisał protokół, gdzie zapisano między innymi brak 900 kaloryferów. Miasto domaga się zwrotu kosztów związanych z degradacją obiektu, ale im dłużej te tereny będą bez gospodarza obiekt ten zniszczyje jeszcze bardziej – wyjaśnił Pan Prezydent. Obecnie miasto zatrudniło firmę ochroniarską aby uniknąć dalszego rozkradania obiektu.

W dalszej wypowiedzi Pan Prezydent stwierdził, iż coraz więcej małych firm inwestuje w Elblągu np. na Modrzewinie. Dodał także, iż to z Jego inicjatywy w ratuszu oraz w Elbląskim Parku Technologicznym odbyło się spotkanie z Panią Teresą Kamińską, Prezesem Specjalnej Pomorskiej Strefy Ekonomicznej.

Pan Prezydent w swojej wypowiedzi nawiązał także do sytuacji jaka miała miejsce za rządów Pana Prezydenta Grzegorza Nowaczyka, a mianowicie do sprawy firmy Alteams, która to zainwestowała w mieście Łęborku, a nie w Elblągu, przez co nasze miasto straciło około 300 miejsc pracy.

Radny Robert Turlej w nawiązaniu do wypowiedzi Pana Prezydenta stwierdził, iż fakt ten to nieprawdziwe słowa z kampanii referendalnej, albowiem firma Alteams wybrała na lokalizację swojej inwestycji Łębork ze względu na lepsze położenie i komunikację z

Trójmiastem. Zdaniem radnego twierdzenie, że firma mogła inwestować w Elblągu nie jest prawdą, którą to potwierdził sąd.

Radny Antoni Czyżyk – Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, iż rozmowy z Panią Prezes Strefy Ekonomicznej rozpoczął już Pan Prezydent Grzegorz Nowaczyk, lecz proces współpracy został przerwany przez referendum w naszym mieście. Radny zwrócił także uwagę na fakt braku zapisu o działce nr 38/4 w uzasadnieniu projektów uchwał dotyczących terenu przy ul. Lotniczej.

Pan Sławomir Skorupa Zastępca Dyrektora Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji wyjaśnił przedmówcy, iż działka nr 38/4 została wydzielona i wydzierżawiona w roku ubiegłym.

Radny Paweł Fedorczyk – zaproponował aby zakończono dyskusję i przystąpiono do głosowania nad projektami uchwał.

Rada Miejska nie podjęła uchwały na DRUKU Nr 1/XXXX, albowiem głosów „za” było 10, głosów przeciwnych 11, oraz 3 głosy wstrzymujące się.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 2/XXXX - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – radni otrzymali na piśmie.

Uwag nie wniesiono. **Rada Miejska nie podjęła uchwały na DRUKU Nr 2/XXXX, albowiem głosów „za” było 10, głosów przeciwnych 11, oraz 3 głosy wstrzymujące się.**

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 4/XXXX - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – radni otrzymali na piśmie.

Uwag nie wniesiono. **Rada Miejska nie podjęła uchwały na DRUKU Nr 4/XXXX, albowiem głosów „za” było 10, głosów przeciwnych 10, oraz 4 głosy wstrzymujące się.**

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 5/XXXX - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – radni otrzymali na piśmie.

Uwag nie wniesiono. **Rada Miejska nie podjęła uchwały na DRUKU Nr 5/XXXX, albowiem głosów „za” było 10, głosów przeciwnych 10, oraz 4 głosy wstrzymujące się.**

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 6/XXXX - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – radni otrzymali na piśmie.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada Miejska w Elblągu przy 11 głosach „za”, 9 głosach przeciwnych oraz 4 głosach wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXA/892/2014 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 7/XXXX - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – radni otrzymali na piśmie.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada Miejska w Elblągu przy 11 głosach „za”, 9 głosach przeciwnych oraz 4 głosach wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXA/893/2014 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 8/XXXA - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – radni otrzymali na piśmie.
Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada Miejska w Elblągu przy 11 głosach „za”, 10 głosach przeciwnych oraz 3 głosach wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXA/894/2014 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 9/XXXA - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – radni otrzymali na piśmie.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada Miejska w Elblągu przy 10 głosach „za”, 9 głosach przeciwnych oraz 5 głosach wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXA/895/2014 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 10/XXXA - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej – radni otrzymali na piśmie.

Uwag nie wniesiono. **Rada Miejska nie podjęła uchwały na DRUKU Nr 10/XXXA, albowiem głosów „za” było 11, głosów przeciwnych 11, oraz 2 głosy wstrzymujące się.**
Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 11/XXXA - projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Elbląg na lata 2014 - 2029 – radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący Rady Pan Janusz Nowak wyjaśnił, iż projekt tej uchwały, a także projekt na DRUKU Nr 12/XXXA zabezpiecza w budżecie miasta kwotę 10 tysięcy złotych na ufundowanie sztandaru dla 16 Pomorskiej Dywizji Zmechanizowanej w Elblągu.

Pan Sławomir Malinowski – Wiceprzewodniczący Rady odniósł się do tego pomysłu sceptycznie wyjaśniając, iż w czasie planowania inauguracyjnej sesji Rady Miasta zwrócono się do Pomorskiej Dywizji Zmechanizowanej z prośbą, aby orkiestra wojskowa zagrała na sali obrad hymn państwowy – odmówiono nam, wskazując, że wojsko jest apolityczne i nie może tego zrobić. Zatem radny zapytał: ”Jak to jest. My wojsku mamy coś dać, a wojsko nam to już nic?”.

Następnie głos zabrał radny Ryszard Klim. W swojej wypowiedzi radny podkreślił długą historię obecności 16 Pomorskiej Dywizji Zmechanizowanej w Elblągu oraz współpracę wojska z mieszkańcami miasta, broniąc jednocześnie inicjatywy ufundowania sztandaru dla 16 Pomorskiej Dywizji Zmechanizowanej w Elblągu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Janusz Nowak stwierdził, iż możemy zdecydować o przeznaczeniu tej kwoty na ufundowanie sztandaru pomimo tego, że na chwilę obecną nie

zatwierdzono jeszcze wzoru sztandaru o które to zatwierdzenie w miesiącu kwietniu wystąpił Pan Prezydent Miasta.

Więcej uwag nie wniesiono, zatem projekt uchwały poddano pod głosowanie.

Rada Miejska w Elblągu przy 18 głosach „za”, braku głosów przeciwnych i 5 głosach wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXA/896/2014 zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg na lata 2014 – 2019.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 12/XXXA - projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie budżetu miasta Elbląg na rok 2014 – radni otrzymali na piśmie.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada Miejska 20 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXA/897/2014 zmieniającą uchwałę w sprawie budżetu miasta Elbląg na rok 2014.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 13/XXXA - projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale Rady Miejskiej w Elblągu Nr XVII/462/2012 z dnia 18 września 2012 r. w sprawie podziału miasta Elbląga na stałe obwody głosowania – radni otrzymali na piśmie.

Pozytywne stanowisko Komisji Bezpieczeństwa i Spraw Samorządowych przedstawiła radna Maria Kosecka – Przewodnicząca Komisji.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Rada Miejska jednogłośnie 23 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXA/898/2014 w sprawie zmian w uchwale Rady Miejskiej w Elblągu Nr XVII/462/2012 z dnia 18 września 2012 r. w sprawie podziału miasta Elbląga na stałe obwody głosowania.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

DRUK Nr 14/XXXA - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego B położonego w budynku przy Placu Dworcowym 3A, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości – projekt ten wyłożono na stołach w dniu sesji.

Uwag nie wniesiono. **Rada Miejska przy 20 głosach „za”, braku głosów przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXA/899/2014 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego B położonego w budynku przy Placu Dworcowym 3A, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości.**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Radna Maria Kosecka – powróciła jeszcze do tematu sprzedaży działek przy ulicy Lotniczej. Radna zapytała, czy w związku z tym, że przy zakupie terenu przy ulicy Lotniczej miasto otrzymało dużą zniżkę – to czy teraz przy sprzedaży tych działek Ministerstwo Obrony Narodowej nie zażąda zwrotu udzielonej bonifikaty od miasta.

Przewodniczący Rady Pan Janusz Nowak wyjaśnił przedmówczyni, iż nie była to bonifikata lecz kwota wynegocjowana przez ekipę Prezydenta Grzegorza Nowaczyka, na którą ministerstwo wyraziło zgodę – zatem nie ma tu raczej mowy o cofnięciu bonifikaty.

Pan Marek Pruszek – Wiceprezydent Miasta – zaprosił wszystkich radnych na obchody rocznicowe Powstania Warszawskiego w dniu 1 sierpnia br.

Ad. 4 Zakończenie obrad sesji.

Z uwagi na wyczerpanie się porządku obrad - Pan Przewodniczący Rady ogłosił zakończenie obrad sesji XXXA.

Protokółowała:

Maryla Rokicka

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Elblągu

Janusz Nowak