

**ZARZĄDZENIE Nr 120... / 2006**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**  
**z dnia 26 sierpnia 2006 roku**

**w sprawie przekazania w administrowanie Zarządowi Budynków Komunalnych w Elblągu nieruchomości z miejskiego zasobu nieruchomości.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) oraz uchwały Nr 260/52/99 Zarządu Miejskiego w Elblągu z dnia 29 września 1999 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania miejskim zasobem nieruchomości

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przekazuje się Zarządowi Budynków Komunalnych z siedzibą w Elblągu przy ul. Ratuszowej 4 w administrowanie:
  - 1) udziały w 46 zabudowanych nieruchomościach gruntowych, obejmujące 447 lokale mieszkalne, szczegółowo wymienione w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
  - 2) niezabudowane nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni 5,4199 ha, szczegółowo wymienione w załącznikach Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Przekazanie nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego spisanego pomiędzy: Zarządem Nieruchomości „Elzam-Dom” Spółką z o.o. w Elblągu, Gminą Miasto Elbląg i Zarządem Budynków Komunalnych w Elblągu.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych, Wydziałowi Finansowo-Budżetowemu i Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

**§ 3**


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
M. J. ...  
Prezydent Miasta Elbląg

**UZASADNIENIE:**

Gmina Miasto Elbląg nabyła od Zarządu Nieruchomości „Elzam-Dom” Spółki z o.o. w Elblągu aktem notarialnym Rep. A nr 2220/2006 z dnia 12 czerwca 2006 r, udziały w 46 zabudowanych nieruchomościach gruntowych, obejmujące 447 lokali mieszkalnych i 30 niezabudowanych nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 5,4199 ha, położonych na terenach osiedlowych, szczegółowo wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.

Stosownie do § 13 uchwały Nr 260/52/99 Zarządu Miejskiego w Elblągu z dnia 29 września 1999 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania miejskim zasobem nieruchomości - zasobem mieszkaniowym Miasta administruje Zarząd Budyneków Komunalnych

NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
mgr inż. Janusz Augustynowicz

Wykaz udziałów w zabudowanych nieruchomościach gruntowych przekazanych do administrowania  
Zarządowi Budynków Komunalnych w Elblągu

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka Nr	Udział GME	Pow. użyt. lokali	Liczba lokali	Nr KW
1.	Królewiecka 209c	678	3898/10000	1068,74	27	33539/0
2.	Bażyńskiego 1-9	343/1	1065/10000	346,55	9	33462/9
3.	Bażyńskiego 11-19	343/2	1448/10000	422,02	11	33463/6
4.	Bażyńskiego 21-29	343/3	2256/10000	622,25	16	33464/3
5.	Fromborska 5	745	2816/10000	338,78	7	33538/3
6.	Giermków 19-21	317/1,317/2	1279/10000	162,31	4	32296/7
7.	Hetmańska 30-34	322/9	1832/10000	276,41	6	33424/1
8.	Janowska 1-9	322/7	1260/10000	186,8	4	33422/7
9.	Janowska 11	322/2	2535/10000	232,58	4	33417/9
10.	Janowska 13-15	322/1	1305/10000	103,53	2	33416/2
11.	Janowska 21	326/1	3595/10000	953,77	15	35935/0
12.	Kosynierów Gdyńskich 33	157/3	2941/10000	250,09	6	33467/4
13.	Kosynierów Gdyńskich 34	157/2	1986/10000	167,38	4	33466/7
14.	Kosynierów Gdyńskich 35	157/1	3885/10000	332,35	8	33465/0
15.	Kościuszki 25	3/2	3280/10000	1265,71	30	33469/8
16.	Kościuszki 27	3/1	2648/10000	993,8	22	33468/1
17.	Lubraniecka 18	56/1, 56/2	3150/10000	944,66	23	32301/6
18.	12 Lutego 1-5	170/2	2469/10000	488,91	12	33460/5
19.	12 Lutego 7-11	170/1	2828/10000	600,39	14	33459/5
20.	12 Lutego 16-20	65/1	850/10000	212,57	6	33461/2
21.	12 Lutego 22-30	66	2477/10000	863,98	21	33327/1
22.	Małborska 80	213,214	3211/10000	1258,17	28	32303/0
23.	Małborska 90	248	2792/10000	1097,03	24	30074/1
24.	Ogrodowa 24-25, Mickiewicza 17	456	1549/10000	372,78	7	32304/7
25.	Ogrodowa 7-8	469, 470	1487/10000	200,42	6	33328/8
26.	Plac Słowiański 13-14	188	577/10000	91,65	2	32781/4
27.	Powstańców Warszawskich 3-4-5	158	887/10000	389,96	8	32306/1
28.	Pokorna 9	342/1,342/2	1059/10000	155,71	3	32305/4
29.	Saperów 1A	577/1	2169/10000	142,34	4	33567/5
30.	Saperów 1	577/2	3874/10000	295,91	7	33569/9
31.	Saperów 3	577/3	709/10000	48,91	1	33568/2
32.	Saperów 5	581	9126/10000	74	2	33799/0
33.	Saperów 7	583/2	4254/10000	278,14	7	33566/8
34.	Szymanowskiego 1-2, Chopina 34	170/1,170/2	3582/10000	516,26	11	32308/5
35.	Szymanowskiego 7-9	250/1,250/2	1311/10000	299,51	7	33251/7
36.	Topolowa 7	323	1575/10925	172	3	33777/0
37.	Topolowa 9	318/1	2861/10000	487,67	8	35938/1
38.	Tysiąclecia 4	322/8	1565/10000	283,78	6	33423/4
39.	Tysiąclecia 6	322/6	1885/10000	327,75	8	33421/0
40.	Tysiąclecia 8	322/5	1825/10000	316,92	9	33420/3
41.	Tysiąclecia 10	322/4	1343/10000	262,73	6	33419/3
42.	Tysiąclecia 12	322/3	2264/10000	406,91	10	33418/6
43.	Ułańska 2a	583/1	2920/10000	247,62	6	33540/0
44.	Stare Miasto	110/7	2377/10000	1193,76	19	32300/9
45.	Topolowa 7	318/2	1217/10000	109,04	2	36397/3
46.	Topolowa 7	324/1	2042/10000	120,35	2	36396/6
	<b>Razem:</b>			<b>19982,9</b>	<b>447</b>	

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Nr 130/2006  
Prezydenta Miasta Elbląg z dnia ...26.06.2006

**Wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenach osiedlowych przekazanych do administrowania Zarządowi Budynków Komunalnych w Elblągu.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW
1.	Bażyńskiego	343/4	0,1747	32295/0
2.	Bażyńskiego	343/6	0,1580	32295/0
3.	Bażyńskiego	343/7	0,2574	32295/0
4.	Bażyńskiego	343/8	0,0040	32295/0
5.	Bażyńskiego	343/9	0,1146	32295/0
6.	Bażyńskiego	343/10	0,0012	32295/0
7.	Kościuszki	3/5	0,0105	32299/8
8.	Kościuszki	3/6	0,0066	32299/8
9.	Kościuszki	3/7	0,1474	32299/8
10.	Kościuszki	3/9	0,1671	32299/8
11.	Kosynierów Gdyńskich	157/4	0,3162	32298/1
12.	12 Lutego	65/3	0,1710	32302/3
13.	12 Lutego	65/4	0,1846	32302/3
14.	12 Lutego	170/4	0,1348	32302/3
15.	12 Lutego	170/5	0,1121	32302/3
16.	12 Lutego	170/6	0,0328	32302/3
17.	12 Lutego	170/8	0,0017	32302/3
18.	Janowska	326/2	0,3453	32309/2
19.	Janowska	322/36	1,4411	32297/4
20.	Janowska	322/33	0,0163	32297/4
21.	Saperów	577/9-577/13	0,4573	32307/8
22.	Saperów	583/6	0,0764	32307/8
23.	Saperów	583/7	0,1053	32307/8
24.	Fromborska	827	0,0174	33629/8
25.	Fromborska	654	0,2224	33629/8
26.	Fromborska	637	0,0022	33629/8
27.	Fromborska	677	0,5057	32864/0
28.	Topolowa	318/4	0,0874	32875/0
29.	Topolowa	318/5	0,1089	32875/0
30.	Topolowa	324/2	0,0395	32875/0
	<b>Razem:</b>		<b>5,4199</b>	