

**ZARZĄDZENIE NR 139/2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 2 kwietnia 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu pomieszczeń niestanowiących samodzielnych lokali
mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałami
w nieruchomościach gruntowych**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży pomieszczenia niestanowiące samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z przynależnymi udziałami w nieruchomościach gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz pomieszczeń przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 137./2014
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 26.04.2014 r.

Wykaz w sprawie sprzedaży pomieszczeń nie stanowiących samodzielnych lokali mieszkalnych w trybie przetargowym wraz z udziałem przynależnych części gruntu

Lp.	Oznaczenie pomieszczenia				Oznaczenie nieruchomości gruntowej			Opis nieruchomości	Cena pomieszczenia w zł	Cena udziału w gruncie w zł
	Ulica	Nr budynku	Nr pomieszczenia	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha			
1.	Romualda Traugutta	37B	7	11,2	5/80	16	0,0269	pomieszczenie nie stanowiące samodzielne lokal mieszkalny oznaczone nr 7 o pow. użytkowej 11,2 m ² przyległe do lokalu mieszkalnego nr 8, które będzie stanowiło samodzielny lokal mieszkalny po połączeniu z lokalem mieszkalnym nr 8.	12.198	1.602
2.	Kosynierów Gdynskich	12A	-	5,6	130	16	0,0178	pomieszczenie nie stanowiące samodzielne lokal mieszkalny o pow. użytkowej 5,6 m ² wraz z przynależną piwnicą, w której znajduje się wc o pow. 2,0 m ² , które będzie stanowiło samodzielny lokal mieszkalny po połączeniu z lokalem mieszkalnym nr 1	14.724	476

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Czerepko

01.04.2014 r.

KIEROWNIK REFERATU

Maja Bożena Matcz

01.04.2014 r.

INSPEKTOR

Krzysztof Mańszewski

WICEPREZIDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Mili