

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.)

Nazwa zadania:

Stanowisko mycia bezdotykowego autobusów.

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

a. dane dotyczące działek, (nr, obręb, powierzchnia w m^2 , właściciel: imię nazwisko, adres; podstawowe parametry techniczne- wymiary, średnice, moc, lokalizację, względem istniejącej zabudowy

b. obsługa komunikacyjna

Lokalizacja na działce nr 24/5 na placu utwardzonym przy ul. Lotniczej 4A w Elblągu.

Przewidywana zdolność produkcyjna – 10 autobusów na dobę.

Myjnia pracująca w systemie samoobsługowym ręcznym.

Dane dotyczące działek (nr, obręb, ark., powierzchnia w m^2 , właściciel : imię i nazwisko, adres):

Działka nr 24/5 obręb 0023 Elbląg

Powierzchnia działki nr 24/5 – 4.368 m^2

Właściciel działki nr 24/5 – Zbigniew Orłowski, Monika Orłowska, Artur Pachnik, Edyta Pachnik.

Obsługa komunikacyjna :

- lokalizacja wjazdu i wyjazdu - wjazd i wyjazd na ulicę Lotniczą
- ilość autobusów - 10 szt./dobę
- ilość samochodów ciężarowych i innych pojazdów - nie wystąpią.

2. Powierzchni zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystywania i pokryciu nieruchomości szatą roślinną

gabaryty planowanych obiektów budowlanych wraz ze wskazaniem jaki procent działki zostanie wyłączony z powierzchni biologicznie czynnej (zabudowany), porównanie dotychczasowego użytkowania terenu z planowanym jego zagospodarowaniem, wskazanie czy w ramach prowadzonych prac planuje się zniszczenie szaty roślinnej(np. wycinką drzew -jakich, ile, na jakiej powierzchni itp.)

- Powierzchnia utwardzona myjni ~ 45 m^2
- Teren przeznaczony pod myjnię jest utwardzony płytami drogowymi i użytkowany jako komunikacja.
Brak szaty roślinnej.

3. Rodzaj technologii :

opis technologii jaka zostanie zastosowana do realizacji przedsięwzięcia, dotyczy tylko niektórych przedsięwzięć m.in. instalacji

Zostanie zastosowana wysokociśnieniowa technologia mycia bezdotykowego centrum kosmetyki pojazdów w postaci przenośnego urządzenia myjącego np. THERM1165-1.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia :

przedstawienie informacji o ewentualnych wariantach planowanego przedsięwzięcia, tj. przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku nie podejmowania przedsięwzięcia tzw. wariantu zerowego, rozwiązania proponowanego przez wnioskodawcę oraz jego racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska

- 4.1. Wariant polegający na budowie przedsięwzięcia - mycie pojazdów nastąpi w sposób kontrolowany, a powstałe ścieki będą podczyszczone w separatorze.
- 4.2. Wariant polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia - przyniesie generalnie skutki ujemne dla środowiska. Związane jest to z indywidualnym myciem pojazdów w miejscach do tego nie wyznaczonych bez oczyszczania ścieków i nieekonomicznym zużyciem czystej wody.
- 4.3. Wariant najkorzystniejszy dla środowiska to budowa planowanej myjni.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii :

wskazanie szacunkowego zapotrzebowania na wodę, surowce, paliwa, energię (elektryczną, cieplną, gazową), informacje te będą wynikać zarówno z przyjętej technologii i zaprojektowanej zdolności produkcyjnej, jak również z uzgodnień zawartych pomiędzy wnioskodawcą a zakładem energetycznym, wodociągami itp. Wskazane jest aby szczegółowość tych danych była na poziomie założeń do projektu budowlanego lub innej dokumentacji technicznej (operatu wodnoprawnego, projektu prac geologiczno-górnictwowych itp.)

Woda $Q_h \text{ max} = 1,8 \text{ m}^3/\text{h}$ tj. $0,5 \text{ dcm}^3/\text{s}$

w tym : szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi – 8,0 KW

6. Rozwiązania chroniące środowisko :

wskazanie działań, rozwiązań technicznych czy technologicznych, których zastosowanie ma zapewnić, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego posiada tytuł prawny inwestor lub nie spowoduje uciążliwości tam, gdzie tych standardów nie ustalono. Oznacza to, że rozwiązania takie jak osłony przeciwhałasowe, wentylacja, elektrofiltry, instalacje do odsiarczania, odgazowania spalin, separatory, osadniki, hermetyzacja obiektu, itp. zostaną tu wymienione, jeśli urządzenia, instalacje czy technologia, które zostaną zastosowane mogą powodować ponadnormatywne oddziaływanie na środowisko w przypadku hałasu, zanieczyszczeń powietrza, zanieczyszczeń wód czy pól elektromagnetycznych

Zostanie zastosowany separator koalescencyjny z osadnikiem piasku (regularnie opróżniany) do odprowadzenia ścieków.

W projektowanym obiekcie nie przewiduje się stosowania urządzeń, które mogłyby spowodować przekroczenie dopuszczalnego poziomu oddziaływania pola elektromagnetycznego. Odpady opakowaniowe po środkach myjących będą przechowywane w pojemnikach i systematycznie odbierane przez specjalistyczne firmy.

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko :

wskazanie ilości i sposobu odprowadzania ścieków bytowych, ilości i sposobu odprowadzania ścieków technologicznych, ilości i sposobu odprowadzania wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych (parkingi, drogi, itp.), rodzaju, przewidywanych ilości i sposobu postępowania z odpadami (segregacja, gromadzenie w szczelnych pojemnikach), ilości, rodzaj zainstalowanych i planowanych urządzeń emitujących hałas, zanieczyszczenia powietrza, odpady, ścieki, pola elektromagnetyczne lub innych elementów powodujących uciążliwości

a) ilość i sposób odprowadzania ścieków socjalno - bytowych :

Zanieczyszczenia płynne z procesu technologicznego myjni w ilości 30 dm³/min odprowadzane będą przez separator koalescencyjny do kanalizacji sanitarnej.

Osadniki zlokalizowane będą pod nawierzchnią placu utwardzonego.

Tłuszcze i mieszaniny olejów z separatora w planowanej ilości 150 kg/rok będą odbierane do utylizacji przez uprawnioną firmę.

Opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 3 Mg/rok będą odbierane do utylizacji lub na składowisko.

Sorbenty, materiały filtracyjne oraz materiały do wycierania w ilości 50 kg/rok oraz odpady komunalne w ilości 0,5 Mg/rok będą odbierane na składowisko przez uprawnione firmy.

Uciążliwość inwestycji zostanie ograniczona do działki Inwestora.

b) ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych :

Ścieki technologiczne odprowadzane będą po podczyszczeniu do miejskiej kanalizacji sanitarnej w ulicy Lotniczej poprzez wewnętrzną kanalizację sanitarną KS250.

c) ilość i sposób odprowadzania wód opadowych :

Wody opadowe z utwardzonego stanowiska myjni odprowadzane będą do miejskiej kanalizacji sanitarnej tak jak ścieki technologiczne.

d) rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z opadami :

jak w pkt 7 a)

e) ilości i rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn, urządzeń :

Zostanie zastosowany separator ropopochodnych oraz osadnik piasku.

8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko :

ten punkt wypełnia się wtedy, gdy zgodnie z Konwencją o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym (Dz. U. z 1999r poz. 1110) i art. 108-112 ustawy OOS zachodzą przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym

Nie wystąpi.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. nr 92, poz. 880), znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia :

należy odnieść się do wszystkich form ochrony- parki, rezerwy, pomniki przyrody, obszary NATURA 2000-istniejące i projektowane, które znajdują się w pobliżu planowanego przedsięwzięcia lub mogą zostać narażone na jego oddziaływanie. W przypadku obszaru NATURA 2000 (rz. Wisła) należy wskazać odległość i uzasadnić możliwość oddziaływania na siedliska i gatunki chronione w ramach tego obszaru

Nie występują.

.....
Podpis wnioskodawcy

Województwo:

warmińsko-mazurskie

Powiat:

m. Elbląg

Gmina:

Miasto Elbląg

Miejscowość:

Elbląg

Jednostka ewidencyjna:

286101_1, M. Elbląg

Obręb:

Nr 0023, 23

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

dla działki
(z komentarzami)

Nr jed. rejestrowej **G.127**
Poz. kart. budynków: 286101_1.0023.G127

Właściciele i władający

Typ władania	Nazwisko, imię, (imię ojca, imię matki), adres	Udział:	Grupa rejestrowa
Współwłaściciel	Orłowski Zbigniew Władysław (Jerzy,Alicja) Elbląg, Słoneczna 6/6	1 - 1 / 2	7.2
Małżeństwo	Orłowska Monika (Józef,Krystyna) Elbląg, Słoneczna 6/6		
Współwłaściciel	Pachnik Artur Stanisław (Henryk,Alina) Elbląg, Generała Józefa Bema 86	2 - 1 / 2	7.2
Małżeństwo	Pachnik Edyta Anna (Feliks,Janina) Elbląg, Generała Józefa Bema 86		

Udz. Własności	
Liczba	Suma
2	1 / 1

Liczba wszystkich udziałów w jednostce rejestrowej: 2

Grunty:

Oznac. mapy	Numer działki	Pow. działki [ha]	Nr Księgi Wiecz. Podstawa innych praw	Położenie	Użytki		
					Użytek	Kontur klasyf.	Pow. [ha]
2	24/5	0.4368	67654	*Elbląg, Lotnicza 4a	Bi		0.4368

Id dz. : 286101_1.0023.24/5

Powierzchnia działki ogółem : 0.4368 ha

Słownie : cztery tysiące trzysta sześćdziesiąt osiem m2

Budynki:

J. rej.	Nr ewid.	Ulica/Nr porządkowy	Na działkach ewid.	Podst. funk. budynku	Mat. bud. ścian	Rok zabudowy	Pow. zabud. [m2]
G.127	2	Elbląg, Lotnicza 4a	24/5	s	mur	1968	464
Ilość kond. - nadz/podz	Łączna powierzchnia użytkowa [m2]	Nieruchomości lokalowe					
		Pozostałe lokale					
1.0	wszystkich lokali:	Ilość: 0	Nr ewid.:				
0	pom. przynal.:	Ilość:	Nr ewid.:				
Nr księgi wieczystej				Inna podstawa prawna			
67654							
Wartość: Data:							
Id bud. : 286101_1.0023.24/2.2 BUD							

Sporządzono według stanu na dzień: 2014.01.22 13:05:57

Sporządził(a): Agnieszka Kokozska

Komentarz: G00127

Za zgodność z oryginałem

podpis

Sporządzone w imieniu Urzędu Miasta Elbląga
Przewodnicząca Rady Miejskiej Elbląga
Agnieszka Kokozska
Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami

Legenda dla użytkowników:

Bi - Inne tereny zabudowane

Legenda dla adresów działek: * - adres główny działki

Legenda dla podstawowej funkcji budynku:

s - zbiorniki, silosy, budynki magazynowe



KOPIA MAPY
EWIDENCJI GRUNTÓW
I BUDYNKÓW

Skala 1:1000

ELBLĄG

obiekt obr. 23

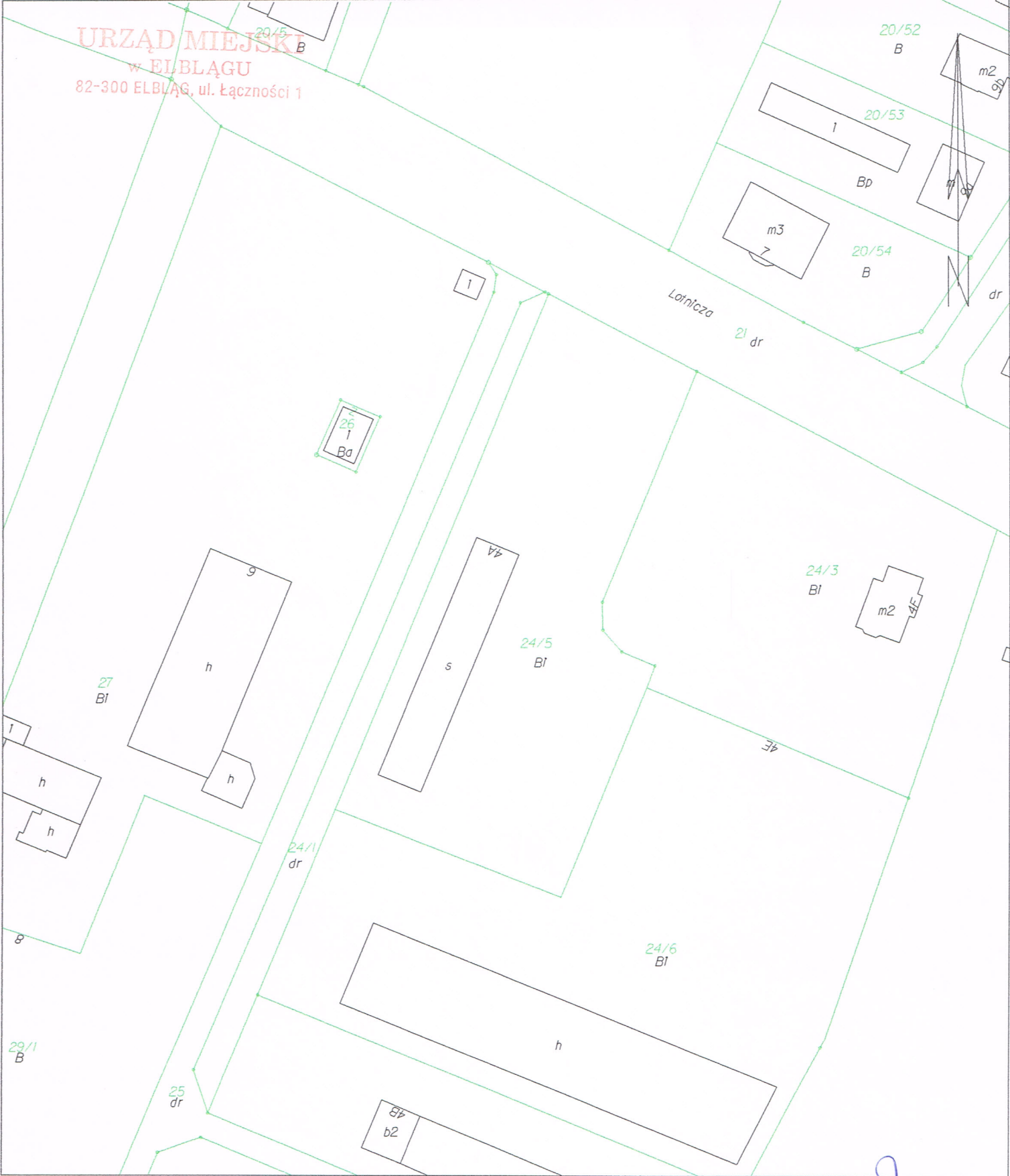
Z up. PREZYDENTA MIASTA

Elżbieta Budzek

Inspektor Referatu Geodezji i Katastru
w Departamencie Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Elbląg dn. 22/01/2014

WINGIK_OL_RR.X76IH-7/06



KOPIA MAPY
EWIDENCJI GRUNTÓW
I BUDYNKÓW
Skala 1:1000
ELBLĄG

obiekt obr.23

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Elżbieta Budzek
Inspektor Referatu Geodezji i Katastru
w Departamencie Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Elbląg dn. 22/01/2014