



Urząd Miejski w Elblągu

Elbląg, dnia 30 września 2013 r.

DRID-PRI.7013.34.2013.BK
EOD55500.....

OGŁOSZENIE

o zamówieniu publicznym, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 EUR

Zamawiający: **Gmina Miasto Elbląg**

Adres pocztowy: 82-300 Elbląg, ul. Łączności 1

tel.: 55 239 32 39, faks: 55 239 32 45

Rodzaj zamówienia: „zaprojektuj i wybuduj”

Gmina Miasto Elbląg zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zamówienia polegającego na:

**„Opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej
oraz wykonaniu robót budowlanych polegających na odwodnieniu terenu
oraz robotach izolacyjnych ścian części hotelowej
Zespołu Szkół Gospodarczych przy ul. Królewieckiej 128 w Elblągu”.**

1. **Przedmiotem zamówienia jest:**

- a) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej odwodnienie terenu, izolację pionową ścian części hotelowej, izolację poziomą ścian wewnętrznych oraz zadaszenie schodów zewnętrznych, prowadzących do pomieszczeń magazynowych Zespołu Szkół Gospodarczych przy ul. Królewieckiej 128 w Elblągu,
- b) wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

a) Etap I: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym:

- 1) pozyskanie aktualnej mapy do celów projektowych,
- 2) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej i branżowej części hotelowej budynku w zakresie niezbędnym do opracowania projektów budowlanych i wykonawczych.
- 3) zakres planowanych prac projektowych obejmuje zaprojektowanie:
 - a) odwodnienia terenu w sąsiedztwie części hotelowej szkoły poprzez zmianę ukształtowania terenu oraz odprowadzenie wód opadowych do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej,
 - b) izolacji pionowej ścian zewnętrznych części hotelowej szkoły na długości około 15 m wraz z drenażem,

- c) izolacji poziomej ścian wewnętrznych o długości około 12 m metodą iniekcji,
 - d) zadaszania nad schodami zewnętrznymi, prowadzącymi do pomieszczeń magazynowych części hotelowej szkoły, z uwzględnieniem jednostronnej poręczy przy schodach,
- 4) opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych we wszystkich branżach wymaganych dla zakresu robót przewidzianych do wykonania, wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarami i kosztorysem wykonawczym (projekt budowlany i wykonawczy mogą stanowić jedno opracowanie),
 - 5) wykonanie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem zadaszania schodów zewnętrznych, prowadzących do pomieszczeń magazynowych części hotelowej Zespołu Szkół Gospodarczych,
 - 6) uzyskanie w imieniu Zamawiającego ewentualnych zgód i warunków od instytucji i organów zewnętrznych,
 - 7) sporządzenie projektu budowlanego w zakresie zgodnym z prawem budowlanym w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 8) pozyskanie w imieniu inwestora pozwolenia konserwatorskiego oraz decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 9) sporządzenie dla wszystkich branż robót projektu wykonawczego, Specyfikacji Technicznych i Odbioru Robót, kosztorysu wykonawczego i zbiorczego zestawienia kosztów,
 - 10) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych obiektów i połączeń międzyobektowych,
 - 11) zapewnienie nadzoru autorskiego przez Projektantów podczas realizacji przedsięwzięcia.

b) Etap II: Wykonanie robót budowlanych, w tym:

- 1) wykonanie odwodnienia terenu w sąsiedztwie części hotelowej szkoły poprzez zmianę ukształtowania terenu oraz wykonanie drenażu odprowadzającego wody opadowe do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej,
 - 2) wykonanie izolacji pionowej ścian zewnętrznych części hotelowej szkoły na długości około 15 m wraz z drenażem,
 - 3) wykonanie izolacji poziomej ścian wewnętrznych o długości około 10 m metodą iniekcji,
 - 4) wykonanie zadaszania nad schodami zewnętrznymi, prowadzącymi do pomieszczeń magazynowych części hotelowej szkoły, z uwzględnieniem jednostronnej poręczy przy schodach.
3. **Wymagania i warunki wykonania zamówienia** określa Załącznik Nr 1 - wzór umowy wraz z załącznikiem do umowy (pismo Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elblągu z dnia 01.07.2013 r. L. dz. IZN.5183.240.2013.ps, zawierające wytyczne konserwatorskie).
 4. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie.

5. **Termin wykonania zamówienia:**

– **2,5 miesiąca od daty zawarcia umowy,**

w tym:

a) Etap I - opracowanie dokumentacji projektowej w terminie

– 1,5 miesiąca od daty zawarcia umowy, tj. do dnia 2013 r.

b) Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową w terminie

– 2,5 miesiąca od daty zawarcia umowy, tj. do dnia 2013 r.

6. **Cena zamówienia** – w ofercie należy podać cenę brutto, stawkę i kwotę VAT oraz cenę bez VAT za wykonanie zamówienia, a także dodatkowo cenę bez VAT za opracowanie dokumentacji projektowej oraz cenę bez VAT za wykonania robót budowlanych.

7. **Termin i miejsce składania ofert – 10 października 2013 r. do godz. 10.00** – Urząd Miejski w Elblągu, ul. Łączności 1, 82-300 Elbląg – Departament Rozwoju, Inwestycji i Dróg, pokój 231.

8. Zamawiający informuje, że złożona oferta będzie stanowić ofertę handlową, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej.

9. Oferty mogą być składane w formie pisemnej bezpośrednio w Departamencie Rozwoju, Inwestycji i Dróg Urzędu Miejskiego w Elblągu, faxem (nr 55-239-33-45), lub drogą elektroniczną (e-mail: rpi@umelblag.pl).

Oferty składane w formie elektronicznej muszą być przesłane wyłącznie na dedykowany adres, być w formie skanu oryginału i muszą koniecznie zawierać podpis osoby składającej ofertę.

10. **Termin i miejsce otwarcia ofert – 10 października 2013 r. godz. 11.00** – Urząd Miejski w Elblągu, ul. Łączności 1, 82-300 Elbląg – Departament Rozwoju, Inwestycji i Dróg, pokój 228.

11. **Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej** - przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami o następującym znaczeniu:

Cena (brutto) – 100 %

Przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 385).

12. Ofertę należy złożyć na druku **formularza oferty** stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

13. Zawiadomienie o wyniku postępowania zostanie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego (BIP).

14. Osoba upoważniona do kontaktu:

Bożena Kubecka, tel.: (55) 239 32 36, e-mail: rpi@umelblag.pl.

WICEPREZYDENT
Janusz Hajdukowski



Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – wzór umowy wraz z załącznikiem do umowy (pismo Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elblągu z dnia 01.07.2013 r. L. dz. IZN.5183.240.2013.ps)
2. Załącznik Nr 2 – wzór formularza ofertowego

ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU
Elżbieta Gieda
DYREKTOR DEPARTAMENTU
Robert Rajkiewicz