

6114

ZARZĄDZENIE NR 465/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 10 września 2013 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemcy tego lokalu.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust.1, w wysokości jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisany w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemcy tego lokalu.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o którym mowa w ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 465/2013
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 10 listopada 2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Browarna	99	3	60,0	36/3	0,0252	EL1E/00038690/1	139.500	95

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Banasik, Specjalista

SPECJALISTA
Mr 05-09-2013

Anna Banasik

Specjalista ds. Geodezji

Bianka Kucio
5.09.2013

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepko

06.07.2013

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 465/2013
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 10.09.2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej			Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obręb	Pow. w ha				
1.	Ogródowa	15	4	39,3	391	16	0,0225	95.500	95	3.300	95

* Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Banasik, Specjalista

SPECJALISTA
05-09-2013
Anna Banasik

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepko

06.09.2013

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdankowski

Anna Banasik
09.09.2013