

**ZARZĄDZENIE NR 444/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 28.09.2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wypożyczawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 444/2013
Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 28.08.2013

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	662/7	18	EL1E/00032290/5	0,0037	0,0037	ul. Kraszewskiego 5	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
2.	662/8	18	EL1E/00032290/5	0,0038	0,0038	ul. Kraszewskiego 3	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
3.	662/9	18	EL1E/00032290/5	0,0016	0,0016	ul. Kraszewskiego 1	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
4.	380	22	EL1E/00020451/5	0,0267	0,0144	ul. Skrzydlata	plac zabaw dla dzieci	0,24 zł/m ² /rok
	358//7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0103			
5.	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,1584	0,4632	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok
	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,1584	0,0552			80 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,1097			100 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,0026			80 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	4,0667			100 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	0,0847			80 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR KONTROLI JAKOŚCI
Sprawozdanie z kontroli
Matgorzata Wójcik
23.08.2013

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepko

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk