

ZARZĄDZENIE NR 427/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 28 sierpnia 2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr
 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia
 427/2013
 27.08.2013

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	443/36	17	EL1E/00049852/5	0,0091	0,0091	ul. Morszyńska 11	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2.	61/6	21	EL1E/00038947/8	0,1601	0,0300	ul. Malborska	plac manewrowy	0,85 zł/m ² /m-c
3.	324	24	EL1E/00047128/7	0,0190	0,0190	ul. Dębowa 51	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
4.	94	27	EL1E/00038953/3	3,7786	3,3000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	96	27	EL1E/00038953/3	6,9467	6,0500	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	102	27	EL1E/00038953/3	87,6446	46,6500	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
5.	102	27	EL1E/00038953/3	87,6446	13,0500	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	102	27	EL1E/00038953/3	87,6446	0,9500	ul. Fromborska	uprawa	80 zł/ha/rok
6.	100/10	27	EL1E/00038953/3	7,2742	2,0000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
7.	153/5	15	EL1E/00051376/1	0,0146	0,0146	Plac Słowiański	przedproże	4,80 zł/m ² /m-c
8.	136	24	EL1E/00037974/9	0,1291	0,0565	ul. Druska 26	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
9.	769/5	18	EL1E/00032289/5	0,0117	0,0117	ul. Reymonta 50	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
10.	11/2	19	EL1E/00044065/6	5,7929	0,0500	ul. Wschodnia	uprawa	0,15 zł/m ² /rok

11.	100/1	27	EL1E/00038953/3	1,1505	0,1652	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	100/2	27	EL1E/00038953/3	0,4643	0,4085	ul. Fromborska	uprawa	80 zł/ha/rok
	100/3	27	EL1E/00038953/3	1,5055	1,3980	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	100/4	27	EL1E/00038953/3	0,2146	0,1787	ul. Fromborska	uprawa	80 zł/ha/rok
	100/5	27	EL1E/00038953/3	1,6905	1,4308	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	100/6	27	EL1E/00038953/3	0,1963	0,1750	ul. Fromborska	uprawa	80 zł/ha/rok
	100/7	27	EL1E/00038953/3	1,4065	1,2605	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	100/8	27	EL1E/00038953/3	0,1575	0,1575	ul. Fromborska	uprawa	80 zł/ha/rok
	100/9	27	EL1E/00038953/3	1,0807	0,9356	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	100/10	27	EL1E/00038953/3	1,0807	0,0439	ul. Fromborska	uprawa	80 zł/ha/rok
				7,2742	0,0904	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesięca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR

KIEROWNIK REPERTARIU
Małgorzata Wójcik-przewodnicząca Komisji Nieruchomości

16.08.2013

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepko
23.08.2013

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk