

**UCHWAŁA NR XXI/567/2013  
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 19 lutego 2013 r.

**w sprawie zwrotu nabywcom lokali mieszkalnych części czynszu najmu**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679 Nr 134 poz. 777, Nr 217 poz.1281, Nr 149 poz. 887 oraz z 2012 r. poz. 567), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. Nabywcom lokali mieszkalnych od Gminy Miasto Elbląg zwraca się kwotę, stanowiącą część uiszczonego czynszu za najem lokalu za okres od miesiąca następującego po złożeniu wniosku o nabycie lokalu do miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiło zawarcie umowy sprzedaży lokalu.

2. Kwota, o której mowa w ust. 1, stanowi różnicę pomiędzy wysokością miesięcznego czynszu obowiązującego po dniu 1 stycznia 2013 r. a czynszu obowiązującego do tej daty i obejmuje liczbę miesięcy, poczynwszy od miesiąca następującego po złożeniu wniosku o nabycie lokalu do miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiło zawarcie umowy sprzedaży lokalu.

3. Kwota, o której mowa w ust. 1, nie może przekraczać ceny sprzedaży lokalu uwzględniającej udzieloną bonifikatę.

4. Wypłata kwoty, o której mowa w ust. 1, następuje w terminie 60 dni od daty zawarcia aktu notarialnego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Elblągu

**Jerzy Wcisła**