

ZARZĄDZENIE NR *100*/2013  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia *1. marca* 2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznaczają się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wzrostki  
*G. Wzrostki*  
PREZYDENT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 100/2013  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 11.08.2013 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego**

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb			
1.	ul. Żuławska	15678/4 15678/4 15678/4 15678/4 15678/4 15976/3 1774/6	499/3 500/2 501/3 501/4 502/4 507 506/4	0,1510 0,7744 0,0181 0,5446 0,1047 1,0403 0,7886	5/14	Działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę o funkcji przemysłowej i usługowej	własność	2.200.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Robotnicza 10, 12-14	29448/4	31/2	0,0393	4/15	Lokal użytkowy o pow. 38,0 m <sup>2</sup> wraz z udziałem do 0,0355 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu	lokal - własność udział w gruncie - użytkowanie wieczyste	120.000 zł w tym: lokal - 116.932 zł udział w gruncie - 3.068 zł  plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami  <b>Opłaty z tyt. ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu:</b> Pierwsza opłata 25% wycycytowanej ceny udziału w gruncie. Opłaty roczne 3% wycycytowanej ceny udziału w gruncie.

3.	ul. Aleksandra Krzyżanowskiego	37383/9	121/23	0,0021	1/10	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę garażową	własność	6.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
----	-----------------------------------	---------	--------	--------	------	---	----------	---

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

SPRZEDAWCA: BIURO

*Głogowski*  
Krzysztof  
WICZKOWSKI