

**UCHWAŁA NR XXI/557/2013
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 19 lutego 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej nr 1 w Elbląg
bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd**

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Elbląg bonifikaty w wysokości 95 % od opłat rocznych za trwały zarząd nieruchomością lokalową stanowiącą własność Gminy Miasto Elbląg oddaną w trwały zarząd Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej nr 1 w Elblągu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Elblągu

Jerzy Wcisła

Uzasadnienie

Uchwałą nr XIX/509/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 27 listopada 2012 r. utworzona została jednostka budżetowa Gminy Miasto Elbląg pn. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 1 w Elblągu.

Do zadań statutowych jednostki, określonych uchwałą Nr XXX/441/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 18 września 2012 r., należy działalność opiekuńczo - wychowawcza, a w szczególności zapewnienie dziecku pozbawionemu częściowo lub całkowicie opieki rodzicielskiej, całodobowej, okresowej lub ciągłej opieki i wychowania, nie dłużej jednak niż do ukończenia 25. roku życia.

Nowoutworzoną jednostkę wyposażono w lokal mieszkalny nr 1A w budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 4. Lokal ten spełnia warunki określone w ustawie z dnia 09 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2011 r. Nr 149, poz. 887 z późn. zm.).

Wyżej wymienionej jednostce ustalono opłatę roczną za trwały zarząd ww. nieruchomością w kwocie 1.401,90 zł, stanowiącą 0,3 % ceny lokalu.

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) Prezydent Miasta może udzielić, za zgodą Rady Miejskiej, bonifikaty od opłat rocznych, jeżeli nieruchomość jest oddana w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym, które prowadzą m.in. działalność opiekuńczą i wychowawczą, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Mając na uwadze fakt, iż opłaty roczne do budżetu Miasta wnosi miejska jednostka organizacyjna, dotowana z tego samego budżetu, zasadne jest udzielenie bonifikaty w znacznej wysokości.

Opłata roczna za trwały zarząd ww. nieruchomością lokalową, uwzględniająca proponowaną 95% bonifikatę wyniesie 70,10 zł.

W świetle przedstawionego stanu prawnego i faktycznego, wnosi się o podjęcie przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.