

1132

ZARZĄDZENIE NR 26/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 16 stycznia 2013 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

1. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 511/12 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 08 listopada 2012 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali – skreśla się poz. 1,8
2. W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 498/12 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 02 listopada 2012 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali – skreśla się poz. 1

§ 4.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PRZEDSIĘWZIĘCIA
Grzegorz
Grzegorz Jędrzej
WICEDYREKTOR

DYREKTOR DEPARTAMENTU

14.01.2013

Adam Jocz

ROD UM ELEBIS 2013-01-14
Rejestr pism i spraw 09:14:06

PISMO W PRZYGOTOWANIU



Numer pisma: 276/2013

AZ
PC

WICEDYREKTOR

Tomáš Lechowski

INSPEKTOR

Grzegorz
mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

10.01.2013

Włoc
11.01.2013

Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
GEODETA MIASTA

Stawski Skorupa

14 STY. 2013

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 26/2013
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 16.01.2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu

Lp	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Królewiecka	146B	10	35,0	21/2	6	0,2739	EL1E/00049869/7	102.200	85
2.	Stanisława Witkiewicza	11	11	48,6	83	27	0,0343	EL1E/00039426/7	128.700	90
3.	Częstochowska	36	2	38,8	612/1	5	0,0308	EL1E/00069046/8	97.400	95
4.	Królewiecka	146B	18	35,05	21/2	6	0,2739	EL1E/00049869/7	104.400	85
5.	Stanisława Wyspiańskiego	31	1	36,5	273	16	0,0222	53761	94.700	95

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Inspektor mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

I N S P E K T O R

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

AD. 01.01.14

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
GEODEZJA MIASTA

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

14 STY. 2013

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 26 z dnia 20 2013
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 16.04 2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	Robotnicza	133	7	55,0	163	11	0,0715	EL1E/00029829/9	33.041	95	4059	95
2.	Wspólna	40	4 6	73,3 56,2	100	18	0,0794	30477	180.746 120.963	99	26.454 22.237	99
3.	Andrzeja Struga	28	4	36,7	58	16	0,0429	EL1E/00032011/6	94.498	95	3.302	95
4.	Dolna	1	5	40,5	36/7	12	0,0560	EL1E/00073519/6	90.072	95	14.228	95
6.	Jana Bażyńskiego	17	10	43,1	343/2	10	0,0790	EL1E/00033463/6	124.613	90	2.787	90
7.	Malborska	88	40	59,1	247	22	0,0523	EL1E/00026429/4	166.409	90	1.591	90
8.	Jana Kilińskiego	47A	5	56,2	149	22	0,0491	EL1E/00034575/1	159.981	85	5.319	85
7.	Romualda Traugutta	70	12	48,0	117	16	0,0723	EL1E/00021043/9	138.502	90	3.198	90
8.	Kosynierów Gdynskich	12A	5	50,8	130	16	0,0178	EL1E/00031943/1	149.976	90	3.924	90
10.	Browarna	41	3	40,3	114	11	0,0607	EL1E/00029807/9	106.246	95	2.854	95
11.	12 Lutego	11	2	36,5	170/1	15	0,0639	EL1E/00033459/5	109.081	95	2.519	95

12.	Browarna	41	6	41,3	114	11	0,0607	EL1E/00029807/9	108.977	95	2.923	95
13.	Sadowa	97	6	36,1	73	17	0,0627	EL1E/00033109/7	92.095	95	4.305	95
14.	Malborska	80	64	58,4	213 214	22	0,0530 0,2890	EL1E/00032303/0	157.572	90	8.428	90
15.	Juliusza Słowackiego	21	4	36,2	872	17	0,0609	EL1E/00030136/0	92.883	95	4.517	95
16.	Lubraniecka	24	1	35,2	2/7	11	0,0353	EL1E/00057682/1	79.753	95	4.047	95
17.	Fabryczna	21	6	48,8	59/3	21	0,0191	32057	117.751	95	4.149	95
18.	Aleja Grunwaldzka	1	19	37,1	482	16	0,0419	EL1E/00029330/4	107.534	90	1.166	90
19.	Aleja Grunwaldzka	1	49	51,6	482	16	0,0419	EL1E/00029330/4	150.810	90	1.590	90
20.	Jana Kochanowskiego	22	4	40,9	814	17	0,0557	EL1E/00031271/9	105.784	95	3.816	95
21.	Jana Kilińskiego	47A	3	56,7	149	22	0,0491	EL1E/00034575/1	162.123	85	5.377	85

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożył wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Inspektor mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

Q
O
F
M
E
D
S
Z
I

mgr inż. *Małgorzata Gregorowicz*

10. 20. 3.

Z-C4 DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
GEODETA MIASTA

Stammit / Skorupa

1457.203

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]