

ZARZĄDZENIE NR 15/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 14 stycznia 2013 r.

w sprawie rozwiązania umowy o ustanowieniu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Skrzydlatej G52 w Elblągu

Na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się rozwiązać za zgodą stron umowę o ustanowieniu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Skrzydlatej G52, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 22 jako działka nr 700 o pow. 0,0018 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW EL1E/00041712/6.
2. Szczegółowe warunki rozwiązania umowy zostaną ustalone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Uzasadnienie

Aktem notarialnym Rep.A nr 2647/1994 z dnia 14.04.1994 r. Gmina Miasto Elbląg ustanowiła na rzecz Bogumiły i Edmunda małż. Lewandowskich prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Skrzydlatej, oznaczonej jako działka nr 700 o pow. 0,0018 ha i przeniesienia własności budynku garażowego – boksu nr 52.

Użytkownicy wieczystości nieruchomości wystąpili z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości, gdyż nieruchomość stała się im zbędna. Znajdujący się na ww. działce garaż, w wyniku wybuchu w garażu na nieruchomości sąsiedniej, uległ zniszczeniu i został rozebrany. Państwo Bogumiła i Edmund Lewandowscy ze względów finansowych nie będą zabudowywać ww. działki.

Wobec powyższego zasadne jest rozwiązanie umowy o ustanowieniu prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości.

Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
GEODETA MIASTA

Sławomir Skorupa