

ZARZĄDZENIE Nr ...54...../ 2006

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 20 marca 2006 r.

w sprawie prawa pierwokupu niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 2 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami).

zarządza się, co następuje :

§ 1.

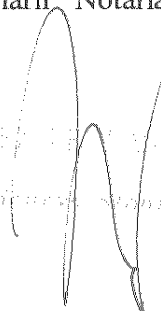
Postanawia się nie skorzystać z ustawowego prawa pierwokupu z niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu:

- przy ul. Dolnej – działka nr 90/52 o pow. 0,0620 ha i udział w wysokości 391/690 w działce nr 90/50 o pow. 0,0690 ha, objętych księgą wieczystą EL1E/00032314/0, ul. Niska - udział w wysokości 5/200 w działkach nr 90/33 o pow. 0,2883 ha i nr 88 o pow. 0,0070 ha, objętych księgą wieczystą EL1E/00073607/0 - za łączną cenę 20.529,44 zł., które to nieruchomości są przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży pomiędzy „ELZAM-HOLDING” Spółka Akcyjna w Elblągu a Zenonem Stefanem Kret, zawartej w dniu 2 lutego 2006 r. w Kancelarii Notarialnej Bożeny Drożdżał w Elblągu przy ul. Zielonej 1D.
- przy ul. Niskiej – działka nr 90/54 o pow. 0,2227 ha, objętej księgą wieczystą EL1E/00032314/0 oraz udział w wysokości 3/200 w działkach nr 90/33 o pow. 0,2883 ha i nr 88 o pow. 0,0070 ha, objętych księgą wieczystą EL1E/00073607/0 - za łączną cenę 54.436,47 zł., które to nieruchomości są przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży pomiędzy „ELZAM-HOLDING” Spółka Akcyjna w Elblągu a Odlewnią „ELZAMECH” Spółką z o.o., zawartej w dniu 2 lutego 2006 r. w Kancelarii Notarialnej Bożeny Drożdżał w Elblągu przy ul. Zielonej 1D.
- przy ul. Niskiej – udział w wysokości 1/200 w działce nr 90/32 o pow. 0,6989 ha, objętej księgą wieczystą EL1E/00073882/1 oraz udział w wysokości 1/200 w działkach nr w działkach nr 90/33 o pow. 0,2883 ha i nr 88 o pow. 0,0070 ha, objętych księgą wieczystą EL1E/00073607/0 - za łączną cenę 975,01 zł., które to nieruchomości są przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży pomiędzy „ELZAM-HOLDING” Spółka Akcyjna w Elblągu a Mirosławem Marią i Władysławem małż. Kameckimi, zawartej w dniu 2 lutego 2006 r. w Kancelarii Notarialnej Bożeny Drożdżał w Elblągu przy ul. Zielonej 1D.
- przy ul. Dolnej – działka nr 90/49 o pow. 0,1735 ha i udział w wysokości 299/690 w działce nr 90/50 o pow. 0,0690 ha, objętych księgą wieczystą EL1E/00032314/0 oraz udział w wysokości 4/200 w działkach nr 90/33 o pow. 0,2883 ha i nr 88 o pow. 0,0070 ha, objętych księgą wieczystą EL1E/00073607/0 - za łączną cenę 38.723,70 zł., które to nieruchomości są przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży pomiędzy „ELZAM-HOLDING” Spółka Akcyjna w Elblągu a Zakładem Usług Technicznych MEGA Spółka z o.o., zawartej w dniu 2 lutego 2006 r. w Kancelarii Notarialnej Bożeny Drożdżał w Elblągu przy ul. Zielonej 1D.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Bożena Drożdżał




UZASADNIENIE :

Nieruchomości gruntowe będące przedmiotem warunkowych umów sprzedaży, położone są na obszarze na którym aktualnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W projekcie opracowywanego „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzielnicy Przemysłowej w mieście Elbląg”, teren ten przeznaczony jest pod zabudowę przemysłową

Wobec powyższego niezasadne jest skorzystanie przez Gminę Miasto Elbląg z przysługującego jej prawa pierwokupu.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Jarusz Augustynowicz