

ZARZĄDZENIE NR 190/2012
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 5 września 2012 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.


1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr ...190/2012.....
 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia ...5.06.2012...r.....

**WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	obręb	Przeznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu do dzierżawy w m ²	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Plac Dworcowy 3a	EL1E/00083181/0	84/6	0,0726	24	Lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalne; wykończony i użytkowany dotychczas jako szalec (możliwa adaptacja i zmiana przeznaczenia na cele biurowe, handlowe lub usługowe, pod warunkiem uzyskania wymaganych prawem zezwoleń)	91,26	21,96 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za nieruchomości w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR DYREKTOR DEPARTAMENTU

Miasto Elbląg

24.05.2012



Maciej Bałkorski

