

ZARZĄDZENIE NR 124/2012
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 20 kwietnia 2012 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej

§ 3.

Uchyła się Zarządzenie Nr 28/2010 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 4 lutego 2010 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Grzegorz Nowaczyk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 124../2012
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 20.04.2012 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb			
1.	ul. Oboźna 10-11	30685/7	296/8	0,0558	7/15	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i/lub usługową nieuciągliwą	własność	222.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Krótka 6-7	32204/6	154/18 155/2	0,1823 0,1481	6/15	Działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę usługową	własność	650.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	ul. 1 Maja 2	32913/9	187	0,0264	6/15	Lokal użytkowy o pow. 82,7 m ² wraz z udziałem 0,125 w częściach wspólnych budynku i gruntu. Do lokalu przynależą pomieszczenia piwniczne o pow. 33,7 m ² .	lokal - własność udział w gruncie - użytkowanie wieczyste	292.000 zł w tym: lokal - 283.064 zł udział w gruncie - 8.936 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Oplaty z tyt. ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu: Pierwsza opłata 25% wylicytowanej ceny udziału w gruncie. Oplaty roczne 3% wylicytowanej ceny udziału w gruncie.

21/ul

99A, 85

196, 43

9599

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 124/2012
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 22 kwietnia 2012 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ograniczonego

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości* plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb		
1.	ul. Suwalska	35268/3	717/2	0,0057	7/4	Działka niezabudowana, przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	8.700 zł

27/04²

15.06³

* Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]

[Podpis]
MAGDALINA KUCIŃSKA
Tłumacz Przetargowy

INSPEKTOR KIEROWNIK REFERATU
mgr Aleksandra Kłos
10 KWI. 2012
Maciej Patkowski