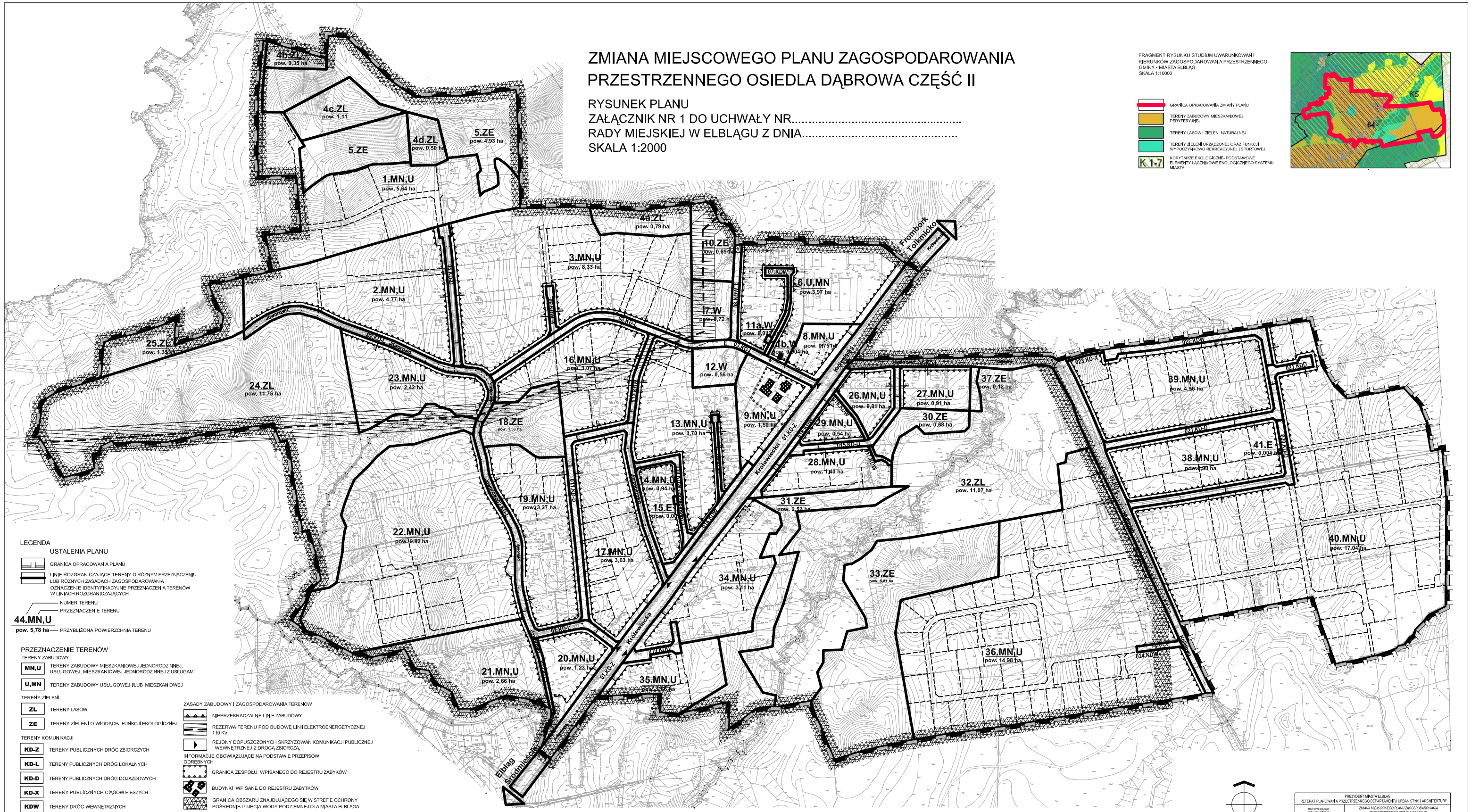
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA DĄBROWA CZĘŚĆ II

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR.....
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU Z DNIA.....
SKALA 1:2000

FRAGMENT RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY - MIASTA ELBLĄG
SKALA 1:10000

- GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ PERYFERYJNEJ
- TERENY LASÓW I ZIELENI NATURALNEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ ORAZ FUNKCJI WYPOCZYNKOWO REKREACYJNEJ I SPORTOWEJ
- K.1-7 KORYTARZE EKOLOGICZNE- PODSTAWOWE ELEMENTY ŁĄCZNIKOWE EKOLOGICZNEGO SYSTEMU MIASTA



LEGENDA

USTALENIA PLANU

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE PRZEZNACZENIA TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
  - NUMER TERENU
  - PRZEZNACZENIE TERENU

44.MN,U
pow. 5,78 ha — PRZYBLIŻONA POWIERZCHNIA TERENU

PRZEZNACZENIE TERENÓW

TERENY ZABUDOWY

- **MN,U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, USŁUGOWEJ, MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- **U,MN** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ /LUB MIESZKANIOWEJ

TERENY ZIELENI

- **ZL** TERENY LASÓW
- **ZE** TERENY ZIELENI O WIODĄCEJ FUNKCJI EKOLOGICZNEJ

TERENY KOMUNIKACJI

- **KD-Z** TERENY PUBLICZNYCH DRÓG ZBIORCZYCH
- **KD-L** TERENY PUBLICZNYCH DRÓG LOKALNYCH
- **KD-D** TERENY PUBLICZNYCH DRÓG DOJAZDOWYCH
- **KD-X** TERENY PUBLICZNYCH CIĄGÓW PIESZYCH
- **KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

TERENY INFRASTRUKTURY

- **E** TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- **W** TERENY URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH

ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- REZERWA TERENU POD BUDOWĘ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 KV
- REJONY DOPUSZCZONYCH SKRZYŻOWAŃ KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ I WEWNĘTRZNEJ Z DROGĄ ZBIORCZĄ

INFORMACJE OBOWIĄZUJĄCE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA ZESPOŁU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYKÓW
- BUDYNKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA OBSZARU ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W STREFIE OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY PODZIEMNEJ DLA MIASTA ELBLĄGA
- GRANICA OBSZARU W OBRĘBIE PARKU KRAJOBRAZOWEGO WYSOCZYZNY ELBLĄSKIEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIE BĘDĄCE USTALENIEM PLANU

- PROPONOWANE LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO NA DROGI WEWNĘTRZNE I DZIAŁKI BUDOWLANE

PREZYDENT MIASTA ELBLĄG
REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO DEPARTAMENTU URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Biuro Urbanistyczne mgr inż. Maria Czermak ul. Łączności 14 31-131 Kraków	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA DĄBROWA CZĘŚĆ II
PROJEKT WYBRANY	SKALA 1:2000 / NR RYS. 1
PROJEKT RYSUNKU PLANU	
Zespół planujący: zatwierdza	Piotr Kodzik / Jarosław Kozłowski nr ewi.1286/92
Główny projektant	mgr inż. arch. Maria Czermak POIiU - D-0357/0001
Projektant	mgr inż. arch. Lidia Urbańska POIiU - D-2592/2009
	październik 2011