

ZARZĄDZENIE NR 556...../ 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 5. grudnia..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Elbląg
[Podpis]

Załącznik do zarządzenia nr...556.../2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 5. grudnia 2011 r.

WYKAZ **nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha			
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	34/5	21	EL1E/00094162/1	0,0183	ul. Huzarska	droga dojazdowa	0,12 zł/m ² /m-c
	35/10	21	EL1E/00032056/3	0,0619			
2.	35/9	21	EL1E/00032056/3	0,0005	ul. Huzarska	zieleń	0,24 zł/m ² /rok
	35/11	21	EL1E/00094162/1	0,0580			
3.	300/1	22	EL1E/00033559/6	0,0588	ul. Łódzka 4	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	304/1	22	EL1E/00033559/6	0,0694			
	305/1	22	EL1E/00033559/6	0,0792			
4.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
5.	296	5	EL1E/00018297/0	0,0021	ul. Szczecińska 29	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	763/3	4	EL1E/00021408/6	0,0685	ul. Pomorska 27a	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
7.	302	17	EL1E/00033279/9	0,0036	ul. Rawska 15b	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	303	17	EL1E/00033279/9	0,0136			

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Murcia Pałkowska

Prezydent Miasta Elbląg