

ZARZĄDZENIE NR 370/2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 25 lipca 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.6 i art. 68 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXVI/576/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych zbywanych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 33 poz. 666, z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Uchyla się pkt.2 Załącznika nr 2 do Zarządzenia nr 23/2011 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 25 stycznia 2011r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży.

§ 4

Uchyla się pkt.2 Załącznika do Zarządzenia nr 175/2011 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 20 maja 2011r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik do Zarządzenia nr/2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dn. ...25.10.2011 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	Stawka bonifikaty w %
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM / obręb						
1.	Pułtуска	16223	597	0,0297	8/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	47.125 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
2.	Morszyńska	49852	443/46	0,0085	7/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	13.941 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk