

ZARZĄDZENIE NR³⁰⁰...../ 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia^{15 lipca}..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczególnie opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik do zarządzenia nr /2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia .../5.11.2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego		
	Nr działki	Nr obrębu KW						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	885	4	EL1E/000188275	0,0074	0,0074	ul. Żyrardowska 8	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	40/42	15	EL1E/00072484/4	2,6107	0,0322			
2.	51/13	15	EL1E/00070644/0	0,1029	0,0988	ul. Teatralna	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
	51/14	15	EL1E/00070644/0	0,0250	0,0250			
3.	731/6	17	EL1E/00036215/4	0,5034	0,0110	ul. Kolejowa 4a	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
4.	52/4	17	EL1E/00033279/9	0,1171	0,1171	ul. Żeromskiego	parking	0,30 zł/m ² /m-c
5.	189	13	EL1E/00020561/9	0,2217	0,2217	ul. Freta	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
6.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0024	ul. Kosynierów Gdynskich	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0027	ul. Kosynierów Gdynskich	pawilon usługowy	0,98 zł/m ² /m-c
7.	387/2	17	EL1E/00039433/9	0,5713	0,0047	ul. Firleja 6	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	320/1	17	EL1E/00069776/4	0,0013	0,0013			
8.	622	5	EL1E/00003001/1	0,0023	0,0023	ul. Winnicka 1a	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
9.	605/12	18	EL1E/00032289/5	0,0604	0,0060	ul. Gałczyńskiego 43	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
10.	655/2	17	EL1E/00031753/5	0,0605	0,0113	ul. Grottgera 16a	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
11.	443/15	17	EL1E/00049852/5	0,0068	0,0068	ul. Morszyńska 4	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
12.	447	10	EL1E/00032027/1	0,0005	0,0005	ul. Żeglarska	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
13.	18/2	20	EL1E/00032903/6	0,2491	0,0038	ul. Łęczyska	droga dojazdowa	24,40 zł/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Gregorz Nobraczyk