

ZARZĄDZENIE NR ...202.../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia ...29 maja..... 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik do zarządzenia nr...../2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 27.05.2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0005	ul. Robotnicza	handel	12,20 zł/m ² /m-c
2.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	12,20 zł/m ² /m-c
3.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0003	ul. Robotnicza	handel	12,20 zł/m ² /m-c
4.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	12,20 zł/m ² /m-c
5.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	12,20 zł/m ² /m-c
6.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	12,20 zł/m ² /m-c
7.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0003	ul. Robotnicza	handel	12,20 zł/m ² /m-c
8.	288/1	3	EL1E/00032363/8	0,0034	0,0034	ul. Topolowa	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
9.	288/4	3	EL1E/00032363/8	0,0094	0,0094	ul. Topolowa	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
10.	162	14	EL1E/00032312/6	0,1156	0,0675	ul. Stawidłowa	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	162	14	EL1E/00032312/6	0,1156	0,0325	ul. Stawidłowa	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesięca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nóbaczyk