

ZARZĄDZENIE NR¹⁷⁴...../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia^{20 maja}..... 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do zarządzenia nr 174 /2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 20.03.2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
2.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
3.	2/3	26	EL1E/00051376/1	0,1214	ul. Fromborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
4.	169/5	9	EL1E/00032101/4	0,0101	ul. Narutowicza	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
	169/6	9	EL1E/00032101/4	0,0101			
	169/19	9	EL1E/00032101/4	0,3202			
5.	605/12	18	EL1E/00032289/5	0,0604	ul. Gałczyńskiego	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
	640	22	EL1E/00031740/8	1,0500			
7.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
8.	112/5	17	EL1E/0003279/9	1,5806	ul. Sadowa	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
9.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	ul. Szarych Szeregów	uprawa	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.