

**ZARZĄDZENIE NR. 106 / 2011**

**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**  
z dnia 28 marca 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.  
1307 i Nr 200 poz. 1323)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia nieruchomości gruntowe.
2. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości zostaną ustalone w protokole z rokowań.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Nowaczyk*

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp	adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Tryb zbycia	Cena	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha					KM/ obręb
1	Fromborska /Królewiecka 215	34477/4	488 489 499	0,2241 1,8463 0,0747	6/5	Działka nr 489 zabudowana budynkami o funkcji przemysłowo- biurowej, działki nr 488 i 499 niezabudowane	własność	bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	<b>710.000,-zł</b> plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami
2	Niska 3a	91882/3	55/2	0,1553	3/12	Działka zabudowana budynkiem o funkcji przemysłowej	własność	bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	<b>55.000,-zł</b> plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami
3	Warszawska 56	70634/7	467/6	0,3668	4/14	Działka zabudowana budynkiem o funkcji przemysłowej	własność	bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	<b>150.000,-zł</b> plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami
4	Warszawska 76	70181/6	479/11	0,2623	4/14	Działka zabudowana budynkiem o funkcji przemysłowej	własność	bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	<b>150.000,-zł</b> plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk