

ZARZĄDZENIE NR 13 /2011
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 14 stycznia 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963; Nr 155 poz. 1043; Nr 197 poz. 1307; Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

L.p.	Położenie	DANE GEODEZYJNE			Przeznaczenie nieruchomości / lokalu	Powierzchnia działki / lokalu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb		
1	Browarna 104	32198	46/7	0,0131	12	najem lokalu na cele usługowe	6,59 zł/m ² /m-c
2	Malborska/ Zagonowa	33113	91/13	0,0019	21	dzierżawa gruntu pod garażem	1,10 zł/m ² /m-c
3	Freta 10	36207	224	0,4034	14	dzierżawa gruntu pod garażem	1,10 zł/m ² /m-c
4	Łódzka 68	34238	218/15	0,0025	22	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe (poprawa warunków zagospodarowania działki przyległej)	0,24 zł/m ² /rok
5	Królewiecka 301	34218	46	0,0176	29	dzierżawa gruntu na cele rekreacyjne	0,24 zł/m ² /rok
6	Sienkiewicza 4A	EL1E/00039990/1	139/3	0,6944	18	najem lokalu na cele handlowe	21,96 zł/m ² /m-c
7	Krakusa 204A	34236	616	0,0019	3	dzierżawa gruntu pod garażem	1,10 zł/m ² /m-c
8	Fabryczna 34	EL1E/00044055/3	23/3	0,013	21	najem lokalu na cele usługowe	6,59 zł/m ² /m-c
9	Stawidłowa 17-20	36207	224	0,4034	14	najem garażu	2,93 zł/m ² /m-c
10	Krakusa 249	65484	606	0,0019	3	dzierżawa gruntu pod garażem	1,10 zł/m ² /m-c

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Podane stawki czynszu dzierżawy/najmu mogą ulec zmianie w przypadku wprowadzenia nowego zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.