

ZARZĄDZENIE NR/2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr/2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia *M. Stycznia* 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	520	5	EL1E/00038678/1	0,8678	0,2500	ul. Królewiecka	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m ² /m-c
2.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0300	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
3.	68	6	EL1E/00017449/4	0,0374	0,0374	ul. Smolna	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
4.	358/6	22	EL1E/00031740/8	0,0036	0,0009	ul. Malborska	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0032			
	359/6	22	EL1E/00045066/0	0,0369	0,0010			
	366/4	22	EL1E/00045066/0	0,0077	0,0016			
	366/5	22	EL1E/00045066/0	0,0716	0,0073			
5.	130	10	EL1E/00065080/0	0,5504	0,0200	ul. Kajki	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
6.	53	19	EL1E/00040922/0	0,3747	0,3000	ul. Łęczyska	uprawa	100 zł/ha/rok
7.	593/1	4	EL1E/00035268/3	0,0024	0,0024	ul. Szczygła	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku platny jest w terminie w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca platny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk