

ZARZĄDZENIE NR 364 /2010

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 5 listopada 2010 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.6 i art. 68 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963 i Nr 155 poz. 1043) oraz §1 uchwały Nr XXVI/576/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych zbywanych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 33 poz. 666)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

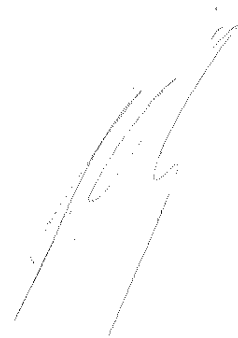
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 364/2010 Prezydenta Miasta Elbląg
z dn. 2010 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	Stawka bonifikaty w %	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha							KM / ob-ręb
1.	Hawska 9	32037	656/1 662	0,0166 0,0163	11/5	Działki niezabudowane	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	44.266 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
2.	Kamienna 42	30321	239	0,0409	4/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	56.160 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
3.	Kamienna 46	17103	231	0,0426	4/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	58.494 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
4.	Katowicka 5	66868	357/1	0,0224	5/4	Działki niezabudowane	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	30.758 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
5.	Konopnickiej	15230	616/6	0,0098	7/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	13.456 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

6.	Kolejowa	39989	744	0,0297	10/17	Dziąka niezabudowana	Zabudowa mieszaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	38.865 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
7.	Kolejowa	45056	740	0,0293	10/17	Dziąka niezabudowana	Zabudowa mieszaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	38.342 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
8.	Modlińska 34	18502	147 149	0,0185 0,0046	3/5	Dziąki niezabudowane	Zabudowa mieszaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	32.357 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
9.	Moniuszki 14	17687	278	0,0352	5/10	Dziąka niezabudowana	Zabudowa mieszaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	52.550 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
10.	Morszyńska 7	49852	443/14	0,0092	7/17	Dziąka niezabudowana	Zabudowa mieszaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	11.870 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
11.	Morszyńska 10	49852	443/18	0,0081	8/17	Dziąka niezabudowana	Zabudowa mieszaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	19.450 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
12.	Morszyńska 12	49852	443/19	0,0078	8/17	Dziąka niezabudowana	Zabudowa mieszaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	10.063 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

13.	Morszyńska 14	49852	443/20	0,0082	8/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
14.	Morszyńska 17	49852	443/39	0,0089	8/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	11.483 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
15.	Morszyńska 19	49852	443/40	0,0090	8/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	11.612 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
16.	Morszyńska 22	49852	443/24	0,0081	8/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	10.450 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
17.	Morszyńska 38	49852	443/32	0,0083	8/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	10.708 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
18.	Pomorska	32094	525/2	0,0137	6/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	18.812 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
19.	Poznańska 21	16480	30	0,0425	2/6	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	59.532 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

20.	Komżyńska 32a	18808	577	0,0278	3/22	Dziątka niezabudowana	Zabudowa mieszkańcowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	35.098 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
21.	Lukasńskiego 11	32405	104/1	0,0454	2/6	Dziątka niezabudowana	Zabudowa mieszkańcowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	63.594 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
22.	Sosnowa 2	3581	698	0,0290	11/5	Dziątka niezabudowana	Zabudowa mieszkańcowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	39.018 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
23.	Sosnowa 5	18295	701	0,0372	11/5	Dziątka niezabudowana	Zabudowa mieszkańcowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	50.051 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
24.	Sosnowa 6	3580	702	0,0408	11/5	Dziątka niezabudowana	Zabudowa mieszkańcowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	54.895 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
25.	Suwalska 52	15228	730/1	0,0064	7/4	Dziątka niezabudowana	Zabudowa mieszkańcowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	8.788 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
26.	Szczygła 45	17217	234	0,0482	4/4	Dziątka niezabudowana	Zabudowa mieszkańcowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	66.184 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

27.	Żyrardowska	15228	343/1	0,0075	5/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszaniowa	Bezprzetargowo -- celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	10 298 zł plus podatek V/AT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
-----	-------------	-------	-------	--------	-----	--------------------------	-------------------------	--	---	----

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.