

PREZYDENT MIASTA ELBLĄG

na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz.2108) ogłasza

drugi ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy skrzyżowaniu ulicy Browarnej z Trasą Unii Europejskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 1 w obrębie 12 jako działka nr 23/10 o powierzchni 4.477 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr 42899.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową stacji paliw.

Przetarg rozpocznie się w dniu 22 lutego 2005 r. o godz. 11⁰⁰ w sali nr 300 Urzędu Miejskiego w Elblągu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 2.257.000 zł. Cena zawiera podatek VAT.

Wadium w wysokości 200.000 zł winno zostać wpłacone na konto Urzędu Miejskiego w Banku Millennium nr 95 1160 2202 0000 0000 6191 3418 w terminie do dnia 16 lutego 2005 r.

Nieruchomość objęta przetargiem stanowi własność Gminy Miasta Elbląg i nie jest obciążona żadnymi prawami i długami wobec osób trzecich. Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczna oświetleniowa. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wymagane wadium, złożą oświadczenie, że znany jest im stan prawny i stan zagospodarowania nieruchomości oraz zagwarantują dostęp do przebiegających przez nieruchomość sieci uzbrojenia terenu gestorom tych sieci. Dowód wpłaty wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Nieruchomość położona jest na terenach uzbrojonych w media komunalne. Doprowadzenie uzbrojenia do przedmiotowej nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w energię elektryczną, wodę i kanalizację odbędzie się staraniem i na koszt Nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako Nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się Nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców wymaga uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, w przypadku nie uzyskania zezwolenia wpłacone wadium przepada.

Przetarg uważa się za ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik

zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg może być odwołany jedynie z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miejskiego w Elblągu (pok.141) – tel. (55) 239-31-41 w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰.

Informacje o artykule

Autor:

Zredagował(a): Jolanta Bielska

Data udostępniania: 22.12.2004 14:55

Data ostatniej modyfikacji: 22.12.2004 14:55

Liczba wyświetleń: 623

Artykuł pobrano z serwisu: um-elblag.samorzady.pl

Dane zapisane w dniu: 2025-06-02 12:20:54