

## **10. Sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym**

### **MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW**

Biuro Podawcze Departamentu Spraw Obywatelskich Stanowisko Nr 1, tel. 55 239-31-58

### **WYMAGANE OD INTERESANTA DOKUMENTY**

- Wniosek o nabycie nieruchomości

### **OPŁATY SKARBOWE**

- Nie pobiera się

### **TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIANIA SPRAWY**

- W ciągu 30 dni
- Udzielenie informacji
- Zlecenie rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego
- Uzyskanie opinii urbanistycznej
- Uzyskanie zgody Wojewody
- Wykonanie określonych przez ustawę czynności związanych z trybem zbycia nieruchomości
- Sporządzenie protokołu uzgodnień
- Zawarcie umowy notarialnej

### **PODSTAWA PRAWNA**

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z 2004 r.)
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz. U. poz. 267 z 2013 r.)
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny ( Dz. U. 2014.121 j.t.)
- Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. Nr 177, poz. 1054 z 2011r. z późn. zm.)

### **Informacje o artykule**

#### **Autor:**

**Zredagował(a):** Karolina Czerwiec

**Data udostępniania:** 17.10.2013 12:28

**Data ostatniej modyfikacji:** 17.02.2014 10:07

**Liczba wyświetleń:** 798

**Artykuł pobrano z serwisu:** um-elblag.samorzady.pl

**Dane zapisane w dniu:** 2024-05-19 12:04:04