

11. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na gruncie Skarbu Państwa w prawo własności nieruchomości

MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW

Biuro Podawcze Departamentu Spraw Obywatelskich Stanowisko Nr 1, tel. 55 239-31-58

WYMAGANE OD INTERESANTA DOKUMENTY

- Wypełniony wniosek - wg druku wniosku o przekształcenie
- W przypadku nieruchomości oddanej we współużytkowanie wieczyste, wniosek powinni złożyć **wszyscy współużytkownicy wieczysti**.
- Aktualny odpis z księgi wieczystej dla nieruchomości gruntowej
- Aktualny odpis z księgi wieczystej lokalowej (dot. właścicieli lokali)
- Aktualny odpis z KRS
- umowę notarialną dotyczącą nabycia nieruchomości
- Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji administracyjnej

OPŁATY SKARBOWE I INNE

- Opłata skarbową za wydanie decyzji w kwocie 10 zł.
- Opłata za sporządzenie operatu szacunkowego w wysokości wynikającej z przetargu na sporządzenie operatów szacunkowych.
- Opłata za przekształcenie prawa do nieruchomości ustalona w decyzji

TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIANIA SPRAWY

Termin 90 dni .

- Ustalenie wysokości opłaty za przekształcenie na podstawie operatu szacunkowego
- Wydanie decyzji o przekształceniu bądź o odmowie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83 tj.)
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami)

Informacje o artykule

Autor:

Zredagował(a): Karolina Czerwiec

Data udostępniania: 17.10.2013 12:49

Data ostatniej modyfikacji: 17.10.2013 12:57

Liczba wyświetleń: 876

Artykuł pobrano z serwisu: um-elblag.samorzady.pl

Dane zapisane w dniu: 2026-05-10 20:15:37